

**AKCIONARSKO DRUŠTVO VINO ŽUPA ZA PROIZVODNJU I PROMET VINA,
ALKOHOLNIH PIĆA, SOKOVA, KONCENTRATA I BAZA, BEOGRAD-ZEMUN**

Cara Dušana 254, Beograd - Zemun

MB: 07176074

**POLUGODIŠNJI KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ
AD VINO ŽUPA BEOGRAD - ZEMUN
za period januar – jun 2025. godine**

Beograd, Septembar 2025. godine

Polugodišnji konsolidovani izveštaj za period januar - jun 2025. godine, sastavljen u skladu sa čl. 74. Zakona o tržištu kapitala („Sl. Glasnik RS“, br. 129/2021) i u skladu sa Pravilnikom o izveštavanju javnih društava („Sl. Glasnik RS“, br. 77/2022)

SADRŽINA POLUGODIŠNJEG KONSOLIDOVANOG IZVEŠTAJA:

- I. Konsolidovani finansijski izveštaji za period januar – jun 2025. godine sa napomenama
- II. Konsolidovani polugodišnji izveštaj o poslovanju Društva
- III. Izjava da polugodišnji konsolidovani izveštaj nije revidiran
- IV. Izjava lica odgovornih za sastavljanje polugodišnjeg konsolidovanog izveštaja

Прилог 2

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07176074	Шифра 1102	ПИБ 100387234
Назив VINO ŽUPA AD		
Седиште CARA DUŠANA 254, BEOGRAD - ZEMUN		

БИЛАНС УСПЕХА
(КОНСОЛИДОВАНИ) за период од 01.01. до 30.06.2025. године

-у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		538.581	869.578
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	5	39.701	215.835
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003		39.701	215.835
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	6	498.277	645.499
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		302.896	390.136
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		195.381	255.363
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	9	603	8.244
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		628.988	849.068
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	10	41.306	210.589
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	11	353.088	399.643
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	12	152.096	150.562
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017		113.180	111.617
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		26.681	27.639
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019		12.235	11.306
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020			
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	13	61.188	61.612
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	16	21.310	26.662
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		0	20.510
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		90.407	0
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	17	329	0
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		329	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	18	74.446	62.092
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		349	1.715
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035			233
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		74.097	60.144
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		0	0
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		74.117	62.092
683, 685 и 686	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040			
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	21	466	6.097
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	19	278	163
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		539.376	875.675
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		703.712	911.323
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		0	0
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	22	164.336	35.648
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047	22		1.091
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048	22	316	469
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		0	0
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	22	164.652	35.026
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ђ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		0	0
	Ү. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	22	164.652	35.026
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060	22	164.652	35.026
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
1.	Основна зарада по акцији	1061			
2.	Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

у _____

дана 20 године



Законски заступник

Прилог 1

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07176074	Шифра делатности 1102	ПИБ 100387234
Назив VINO ŽUPA AD		
Седиште CARA DUŠANA 254, BEOGRAD - ZEMUN		

БИЛАНС СТАЊА
(КОНСОЛИДОВАНИ) на дан 30.06.2025. године

-у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
1	2	3	4	5	6	7
АКТИВА						
00	A. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		1.335.813	1.335.550	0
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		0	0	0
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005				
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	23	1.328.003	1.327.780	0
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		1.268.891	1.268.891	
023	2. Постројења и опрема	0011		59.012	58.789	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		100	100	
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017		643	603	
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	24	7.167	7.167	0
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ			
				Текућа година	Претходна година		
					Крајње стање 31.12.2024.	Почетно стање 01.01.20	
1	2	3	4	5	6	7	
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у инострanstву	0024					
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизираној вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026		7.167	7.167		
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027					
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028					
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029					
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030		1.097.197	1.171.986		0
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	25	245.876	240.759		0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		105.685	93.710		
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033		132.704	133.545		
13	3. Роба	0034		477	451		
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		6.864	8.657		
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		146	4.396		
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	26	190.605	273.058		0
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		150.996	232.417		
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040		39.609	40.641		
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	26	29.993	31.434		0
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		29.993	31.434		
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046					
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047					
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	27	492.951	488.055		0
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050					
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051					
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у инострanstву	0052					
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизираној вредности	0053					
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054					
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		492.951	488.055		
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	28	1.678	555		
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	29	136.094	138.125		

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
1	2	3	4	5	6	7
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		2.433.010	2.507.536	0
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	39	97.043	97.043	
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401		0	0	0
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	30	198.370	198.370	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	31	742.231	742.231	
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	30	13.340	13.340	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		13.340	13.340	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410				
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	30	9.114.634	8.949.982	0
350	1. Губитак ранијих година	0413		8.949.982	8.697.554	
351	2. Губитак текуће године	0414		164.652	252.428	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		6.538.645	6.319.153	0
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	32	255.511	255.511	0
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		5.401	5.401	
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419		250.110	250.110	
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	33	6.240.209	6.027.841	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		5.550.131	5.550.131	
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427		690.078	477.710	
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428	38	42.925	35.801	
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	38	132.429	132.429	
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНИЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ			
				Текућа година	Претходна година		
					Крајње стање 31.12.2024.	Почетно стање 01.01.20__	
1	2	3	4	5	6	7	
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		3.922.629	4.051.995	0	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	34	2.769	3.445	0	
420 (deo) и 421 (deo)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (deo) и 421 (deo)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (deo), 424 (deo), 425 (deo), и 429 (deo)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		2.357	168		
422 (deo), 424 (deo), 425 (deo) и 429 (deo)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		412	3.277		
423, 424 (deo), 425 (deo) и 429 (deo)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438					
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439					
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440					
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	35	258.605	246.110		
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	35	2.840.128	3.014.936	0	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		2.671	3.273		
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444					
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445		1.759.493	1.819.226		
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		14.939	204.442		
439 (deo)	5. Обавезе по меницама	0447					
439 (deo)	6. Остале обавезе из пословања	0448		1.063.025	987.995		
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	36,37	819.587	785.946	0	
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	36	633.030	606.718		
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	37	186.557	179.228		
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452					
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453					
49 (deo) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	38	1.540	1.558		
	Ђ. ГУБИТАК ИZNAD ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		8.160.693	7.996.041	0	
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		2.433.010	2.507.536	0	
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	39	97.043	97.043		

у _____

дана 20 године



Законски заступник

Прилог 3

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07176074	Шифра 1102	ПИБ 100387234
Назив VINO ŽUPA AD		
Седиште CARA DUŠANA 254, BEOGRAD - ZEMUN		

**ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ
(КОНСОЛИДОВАНИ) за период од 01.01. до 30.06.2025. године**

-у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)		2001		
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)		2002	22	164.652 35.026
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви		2003		
	б) смањење ревалоризационих резерви		2004		
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици		2005		
	б) губици		2006		
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придржених друштава				
	а) добици		2007		
	б) губици		2008		
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици		2009		
	б) губици		2010		
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици		2011		
	б) губици		2012		
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добици		2013		
	б) губици		2014		
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добици		2015		
	б) губици		2016		

Група рачуна, рачун	Позиција	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остати укупан резултат				
	а) добици		2017		
	б) губици		2018		
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК $(2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) \geq 0$	2019		0	0
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК $(2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) \geq 0$	2020		0	0
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК $(2019 - 2020 - 2021 + 2022) \geq 0$	2023		0	0
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК $(2020 - 2019 + 2021 - 2022) \geq 0$	2024		0	0
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК $(2001 - 2002 + 2023 - 2024) \geq 0$	2025		0	0
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК $(2002 - 2001 + 2024 - 2023) \geq 0$	2026	22	164.652	35.026
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК $(2028 + 2029) = \text{АОП } 2025 \geq 0 \text{ или } \text{АОП } 2026 > 0$	2027	22	164.652	35.026
	1. Приписан матичном правном лицу	2028	22	164.652	35.026
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

у _____

дана 20 године



Законски заступник

Прилог 4

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07176074	Шифра делатности 1102	ПИБ 100387234
Назив VINO ŽUPA AD		
Седиште CARA DUŠANA 254, BEOGRAD - ZEMUN		

**ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГТОВИНЕ
(КОНСОЛИДОВАНИ) у периоду од 01.01. до 30.06.2025. године**

-у хиљадама динара-

ПОЗИЦИЈА 1	АОП 2	Износ	
		Текућа година 3	Претходна година 4
A. ТОКОВИ ГТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	581.935	2.132.302
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	435.260	1.816.766
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	146.675	315.536
3. Примљене камате из пословних активности	3004		
4. Остали приливи из редовног пословања	3005		
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	579.830	2.145.943
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	389.477	1.726.923
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	74.248	134.441
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	103.359	224.243
4. Плаћене камате у земљи	3010	287	1.192
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	12.459	54.502
8. Остали одливи из пословних активности	3014		4.642
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	2.105	0
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	0	13.641
B. ТОКОВИ ГТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	0	0
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, непретнине, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	0	0
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, непретнине, постројења, опреме и биолошких средстава	3025		
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	0	0
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	0	0
В. ТОКОВИ ГТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	0	0
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одлив готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	722	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	698	
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040	24	
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	0	0
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	722	0
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	581.935	2.132.302
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	580.552	2.145.943
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	1.383	0
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	0	13.641
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	555	14.609
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	260	413
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	1.678	555

У _____

дана 20 године



Законски заступник

Прилог 5

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07176074

Шифра деплатности 1102

ПИБ 100387234

Назив:

VINO ŽUPA AD

Седиште:

CARA DUŠANA 254, BEOGRAD - ZEMUN

**ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ
(КОНСОЛИДОВАНИ) у периоду од 01.01. до 30.06.2025. године**

-у хиљадама динара-

П о з и ч н и ј а	Опис	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	Остални основни капитал (рн 309)	Уписанни а нуоплаћени капитал (група 31)	Емисиона премија и раздерве (рн 306 и група 32)	Рез. раз. и нер. доб. и губ. (група 33)	Нераспо-ређени добитак (група 34)	Губитак (група 35)	Учење без права контроле	Укупно (одговора позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) >0	Губитак изнад висине капитала (одговора позиције АОП 0405) (итол 2+3+4+5+6+7-8+9) <0						
1.	Стanje на дан 01.01. године	4001	198.370	4010	4019	4028	4037	750.235	4046	1.328.570	4055	10.012.783	4064	4073	0	4082	7.735.608
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002	4011	4020	4029	4038	4047					4056	4065	4074	0	4083	0
3.	Кориговано почетно стanje на дан 01.01. године (р.бр. 1+2)	4003	198.370	4012	0	4030	0	4039	750.235	4048	1.328.570	4057	10.012.783	4066	0	4075	0
4.	Нето промене у години	4004	4013	4022	4031	4040	-8.004	4049	-1.315.230	4058	-1.062.801	4067	4076	0	4085	260.433	
5.	Стanje на дан 31.12. године (р.бр. 3+4)	4005	198.370	4014	0	4032	0	4041	742.231	4050	13.340	4059	8.949.982	4068	0	4077	0
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006	4015	4024	4033	4042	4051					4060	4069	4078	0	4087	0
7.	Кориговано почетно стanje на дан 01.01. године (р.бр. 5+6)	4007	198.370	4016	0	4025	0	4034	742.231	4052	13.340	4061	8.949.982	4070	0	4079	0
8.	Нето промене у години	4008	4017	4026	4035	4044	4053	4052	164.652	4071	4080	4089	4090	4091	164.652	4090	8.160.693
9.	Стanje на дан 31.12. године (р.бр. 7+8)	4009	198.370	4018	0	4036	0	4045	742.231	4054	13.340	4063	9.114.634	4072	0	4090	8.160.693

У _____ 20 _____ године
дана _____

Законски заступник



1. OSNIVANJE I DELATNOST

Preduzeće „Vino Župa „, AD Beograd - Zemun je registrovano kod Agencije za privredne registre 14.04.2005.god. pod brojem BD 8276.Puno poslovno ime preduzeća je AKCIJONARSKO DRUŠTVO „VINO ŽUPA“ ZA PROIZVODNJU I PROMET VINA, ALKOHOLNIH PIĆA, SOKOVA, KONCENTRATA I BAZA, BEOGRAD - ZEMUN, CARA DUŠANA 254.

Preduzeće je osnovano 19.11.2002 god.

Pravna forma preduzeća je otvoreno akcionarsko društvo.

Osnovna delatnost preduzeća je proizvodnja vina od grožđa sa dodeljenom šifrom 1102.

PIB :100387234

Matični broj:07176074

Preduzeće je saglasno kriterijumima za razvrstavanje iz Zakona o računovodstvu i reviziji, razvrstano je u veliko pravno lice. Trenutno ima 214 stalno zaposlenih radnika, a u 2024.god.je bilo 233 radnika.

Kod sastavljanja finansijskog izveštaja primenjivane su računovodstvene politike po pravilniku o računovodstvu koje je potpisao i overio direktor preduzeća.

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1. Izjava o usklađenost

Grupa vodi evidenciju i sastavlja polugodišnje konsolidovane finansijske izveštaje u skladu sa važećim Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS 62/2013) i ostalom primenljivom zakonskom i podzakonskom regulativom u Republici Srbiji. Za priznavanje, vrednovanje, prezentaciju i obelodanjivanje pozicija u finansijskim izveštajima Grupa je, kao veliko pravno lice, u obavezi da primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja („MSFI“) koji u smislu Zakona o računovodstvu podrazumevaju sledeće: Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja, Međunarodni računovodstveni standardi („MRS“), Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja („MSFI“), i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda („IFRIC“), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstven standarde („Odbor“), čiji je prevod utvrđilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija („Ministarstvo“).

Prevod MSFI koji utvrđuje i objavljuje Ministarstvo čine osnovni tekstovi MRS, odnosno MSFI, izdati od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda u obliku u kojem su izdati i koji ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. Prevod MSFI utvrđen je Rešenjem Ministra finansija o utvrđivanju prevoda Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja broj 401-00-896/2014-16 od 13. marta 2014. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 35 od 27. marta 2014. godine. Navedeni prevod MSFI primenjuje se od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2014. godine. Izmenjeni ili izdati MSFI i tumačenja standarda, nakon ovog datuma, nisu prevedeni i objavljeni, pa stoga nisu ni primenjeni prilikom sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

S obzirom na napred navedeno i na to da pojedina zakonska i podzakonska regulativa propisuje računovodstvene postupke koji u pojedinim slučajevima odstupaju od zahteva MSFI kao i to da je Zakonom o računovodstvu dinar utvrđen kao zvanična valuta izveštavanja, računovodstveni propisi Republike Srbije mogu odstupati od zahteva MSFI što može imati uticaj na realnost i objektivnost priloženih finansijskih izveštaja. Shodno tome, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u potpunoj saglasnosti sa MSFI na način kako je to definisano odredbama MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“.

Priloženi konsolidovani finansijski izveštaji su sastavljeni u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik RS br 95/2014, 144/2014), koji se primenjuje počev od sastavljanja finansijskih izveštaja za 2014. godinu.

Priloženi finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako drugačije nije navedeno u računovodstvenim politikama koje su navedene u daljem tekstu.

2.2. Pravila procenjivanja

Finansijski izveštaji su sastavljeni na osnovu načela prвobitne (istorijske) vrednosti.

2.3. Zvanična valuta izveštavanja

Finansijski izveštaji Grupe su iskazani u hiljadama dinara (RSD), koji je funkcionalna valuta Grupe i zvanična valuta u kojoj se podnose finansijski izveštaji u Republici Srbiji. Osim ako nije drugačije naznačeno, svi iznosi su navedeni u dinarima zaokruženi u hiljadama.

2.4. Korišćenje procenjivanja

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu primenjenim okvirom za izveštavanje zahteva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih prepostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i prepostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, kao i različitim informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a koje deluju realno i razumno u datim okolnostima. Na bazi ovih informacija se formira prepostavka o vrednosti sredstava i obaveza, koju nije moguće neposredno potvrditi na bazi drugih informacija. Stvarna vrednost sredstava i obaveza može da odstupa od vrednosti koja je procenjena na ovaj način.

Procene, kao i prepostavke na osnovu kojih su procene izvršene, su predmet redovnih provera. Revidirane računovodstvene procene se prikazuju za period u kojem su revidirane, u slučaju da procena ima uticaj samo na dati period, ili za period u kojem su revidirane i za buduće periode, u slučaju da revidiranje utiče na tekući i na buduće periode.

Informacije o oblastima kod kojih je stepen procene najveći i koje mogu imati najznačajniji efekat na iznose priznate u finansijskim izveštajima Grupe, date su u okviru sledećih napomena:

- Napomena 3.6 – Koristan vek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme,
- Napomena 3.4 – Obezvredjenje potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja,
- Napomena 3.12 – Rezervisanja po osnovu sudskih sporova,
- Napomena 3.10 - Penzije i ostale naknade zaposlenima

2.5. Promene u računovodstvenim politikama

Izmenama pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama usvojenim na sednici 01.11.2024.godine društvo je usvojilo izmenu standarda izveštavanja, pa sa MSFI za MSP prelazi na MSFI standarde.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Računovodstvene politike date u nastavku Grupa konzistentno primenjuje u svim periodima prezentiranim u ovim konsolidovanim finansijskim izveštajima.

3.1. Konsolidacija

Priloženi finansijski izveštaji predstavljaju konsolidovane finansijske izveštaje Grupe.

(i) Grupa

Grupu čine Vino Župa A.D. Beograd - Zemun, kao matično pravno lice i zavisna pravna lica prikazana u nastavku:

- Alfa lab doo, 100%
- Lider trans trade doo u stečaju, 100%

Na dan 30.06.2025. godine Grupa sastavlja pojedinačne i konsolidovane finansijske izveštaje. Konsolidaciju ne radi sa preduzećem Lider trans trade doo, jer je to pravno lice u stečaju, pa samim tim se ne uključuje u konsolidovanje.

(ii) Zavisna pravna lica

Zavisno pravno lice je pravno lice pod kontrolom Grupe. Kontrola postoji kada Grupa ima sposobnost uticaja na finansijske i poslovne politike zavisnog pravnog lica u cilju ostvarivanja koristi od njegove delatnosti. Prilikom procene kontrole, potencijalna prava glasa koja trenutno postoje se uzimaju u obzir. Finansijski izveštaji zavisnog pravnog lica su uključeni u konsolidovane finansijske izveštaje od dana uspostavljanja kontrole do dana prestanka kontrole. Finansijski izveštaji su sačinjeni na osnovu jedinstvenih računovodstvenih politika za slične transakcije i za druge događaje pod jednakim okolnostima.

(iii) Zajednička ulaganja

Zajednička ulaganja su oni entiteti nad čijim aktivnostima Grupa vrši zajedničku kontrolu uspostavljenu ugovorom i kod kojih odlučuje konsenzusom o njihovoј poslovnoј i finansijskoј politici. Grupa zajednička ulaganja vrednuje metodom udela. Grupa nema zajedničko ulaganje u periodima prezentiranim u ovim konsolidovanim finansijskim izveštajima.

(iv) *Isključivanje internih odnosa pri sastavljanju konsolidovanih finansijskih izveštaja*

Interni odnosi, kao i nerealizovani prihodi i rashodi nastali po osnovu transakcija unutar Grupe, isključuju se pri sastavljanju konsolidovanih finansijskih izveštaja. Nerealizovani gubici isključeni su na isti način kao i nerealizovani dobici, ali samo do iznosa do kog nema dokaza o obezvređenju.

3.2. Načelo stalnosti poslovanja (“going concern”)

Finansijski izveštaji su pripremljeni u skladu sa načelom stalnosti poslovanja (“going concern” konceptom), koji podrazumeva da će Grupa nastaviti da posluje u doglednoj budućnosti, odnosno u roku od jedne godine od datuma bilansa stanja.

Grupa je na dan 30.06.2025. godine iskazala neto gubitak u iznosu od RSD 164.652 hiljade (2024. godina neto gubitak u iznosu od RSD 35.026 hiljade), dok iznos gubitka iznad visine kapitala Grupe na taj dan iznosi RSD 8.160.693 hiljada (31. decembar 2024: RSD 7.996.041 hiljade). Dodatno, Grupa je iskazala poslovni gubitak u iznosu od RSD 90.407 hiljada (poslovni dobitak u 2024. god: RSD 20.510 hiljada).

Grupa se trenutno nalazi u procesu Unapred pripremljenog plana reorganizacije (UPPR), u kojem su detaljno navedeni koraci I radnje za budući period poslovanja.

Privredni sud u Kraljevu doneo je Rešenje Posl.br. 6. Reo. 4/2023 od 24.11.2023. god. o potvrđivanju u svim klasama usvojen I unapred pripremljeni program reorganizacije od 19.06.2023. god. sa prečišćenim tekstom sa izmenama I dopunama od 25.07.2023.godine, izmenama od 31.07.2023.godine i izmenama i dopunama od 25.09.2023.godine.

Privredni apelacioni sud Beograd, kao drugostepeni sud je doneo Rešenje o pravosnažnosti rešenja privrednog suda u Kraljevu broj 8 PVŽ 62/24 od 03.04.2024.godine i time potvrdio Rešenje privrednog suda u Kraljevu.

Usvojeni UPPR predviđa mere operativnog I finansijskog restrukturiranja. Cilj operativnog restrukturiranja je da se obnovi poslovanje Grupe na profitabilan I kvalitetan način kako bi došlo u poziciju da odgovori tržišnim izazovima I da kako kvalitetom tako I cenom I izmenama u organizaciji I internom poboljšanju poslovanja ostvari profitabilno poslovanje u dugoročnom period. Mere finansijskog restrukturiranja podrazumeva reprogram postojećih obaveza kroz otplatu u ratama, izmenu rokova dospelosti, kamatnih stopa ili drugih uslova zajma, kredita ili drugog potraživanja.

Sposobnost nastavka poslovanja Društva zavisi od uspeha mera operativnog i finansijskog restrukturiranja.

3.3. Poslovne promene u stranoj valuti

(i) *Transakcije u stranoj valuti*

Poslovne promene u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu valute utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan poslovne promene.

Monetarne pozicije iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunate su u dinare prema srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan

bilansa. Nemonetarne pozicije preračunate su u dinare prema srednjem kursu valute koji je važio na dan poslovne promene.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu izvršenih plaćanja i naplata u stranim sredstvima plaćanja u toku godine kao i kursne razlike nastale prilikom prevođenja sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na dan bilansa iskazane su u bilansu uspeha Grupe, kao prihodi/rashodi po osnovu kursnih razlika u okviru pozicije finansijskih prihoda/rashoda.

Potraživanja u koje je ugrađena valutna klauzula preračunata su u dinare po srednjem kursu valute koji je važio na dan bilansa. Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha Grupe, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

Zvanični srednji kursevi značajnijih stranih valuta su:

Valuta	30.06.2025.	31.12.2024.
CHF	125,1191	124,5237
USD	99,8841	112,4386
EUR	117,1740	117,0149

(ii) Inostrane operacije

Sredstva i obaveze inostranih operacija preračunavaju se u dinarsku protivvrednost po deviznom kursu na dan bilansa stanja. Prihodi i rashodi inostranih operacija se preračunavaju u dinarsku protivvrednost po prosečnom godišnjem deviznom kursu.

Kursne razlike kao posledica rekonverzije direktno se priznaju u okviru pozicije Rezerve po osnovu preračuna strane valute kao posebna komponenta kapitala. U slučaju prodaje inostranih operacija Rezerve po osnovu preračuna koje se odnose na tu inostranu operaciju se evidentiraju u okviru bilansa uspeha.

3.4. Finansijski instrumenti

Klasifikacija

Grupa klasificuje svoja finansijska sredstva u sledeće kategorije: finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha, krediti i potraživanja, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i sredstva koja se drže do roka dospeća. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljeni. Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja.

Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha

Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha su finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja. Finansijsko sredstvo se klasificuje u ovu kategoriju ukoliko je pribavljeno prvenstveno radi prodaje u kratkom roku. Derivati se takođe klasificuju kao sredstva koja se drže radi trgovanja, osim ako su određeni kao instrument zaštite od rizika. Sredstva u ovoj kategoriji su klasifikovana kao tekuća sredstva.

Krediti i potraživanja

Krediti i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja, koja se ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva.

Potraživanja se sastoje od potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu i ostalih potraživanja.

Potraživanja od kupaca su iskazana po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste, kao i za ispravku vrednosti koja je zasnovana na proceni naplativosti pojedinačnog potraživanja. Ispravka vrednosti se formira za ona potraživanja za koje postoji objektivan dokaz da su obezvređena, odnosno za koja rukovodstvo Grupe procenjuje da se ne mogu naplatiti u punom iznosu, i ista se evidentira kao rashod u bilansu uspeha perioda kada je procena izvršena.

Kratkoročni finansijski plasmani se sastoje od tekućih dospeća dugoročnih kredita odobrenih pravnim licima.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

U bilansu tokova gotovine pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima se podrazumevaju gotovina u blagajni, sredstva na računima kod banaka i ostala visoko likvidna finansijska aktiva sa dospećem do 3 meseca.

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju

Finansijska sredstva raspoložive za prodaju su nederivatna finansijska sredstva koja su naznačena kao raspoloživa za prodaju i nisu klasifikovana kao krediti i potraživanja, finansijska sredstva koje se drže do dospeća ili finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha. Finansijska sredstva raspoložive za prodaju su plasmani za koje postoji namera držanja u neodređenom vremenskom periodu, koji mogu biti prodate zbog potrebe za likvidnošću ili usled promene kamatnih stopa, deviznih kurseva ili tržišnih cena.

Ukoliko za finansijska sredstva raspoloživa za prodaju ne postoji aktivno tržište, ukoliko su sa fiksnim rokom dospeća, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se vrednuju po amortizovanoj vrednosti primenom metoda efektivne kamatne stope.

Na dan 30.06.2025.god. grupa nema sredstva raspoloživa za prodaju.

Kod učešća u kapitalu postoji namera držanja u neodređenom periodu. Ova učešća mogu biti prodata u zavisnosti od potreba za likvidnošću ili u slučaju promene tržišnih cena.

Grupa ima učešća u kapitalu pravnih lica koja obuhvataju ulaganja u akcije pravnih lica i banaka. Ova ulaganja su vrednovana po fer vrednosti, kao hartije od vrednosti raspoložive za prodaju. Efekat promena vrednosti učešća u kapitalu, knjigovodstveno se obuhvata preko revalorizacionih rezervi Grupe. Učešća u kapitalu za koje ne postoji aktivno tržište vrednovana su po nabavnoj vrednosti.

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN

*Napomene uz polugodišnje
konsolidovane finansijske izveštaje*

Finansijska sredstva koja se drže do dospeća

Na dan 30. jun 2025. godine Grupa nema finansijska sredstva koja se drže do dospeća.

Priznavanje finansijskih sredstava

Kupovina ili prodaja finansijskog sredstva se evidentira korišćenjem računovodstvenog obuhvatanja na datum saldiranja transakcije.

Vrednovanje finansijskih sredstava

Finansijski instrumenti inicijalno se vrednuju po tržišnoj vrednosti koja uključuje transakcione troškove kod svih finansijskih sredstava ili obaveza osim onih koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Finansijska sredstva koja se vode po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha inicijalno se priznaju po fer vrednosti, a transakcioni troškovi terete troškove poslovanja u bilansu uspeha.

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha se nakon inicijalnog priznavanja, iskazuju po fer vrednosti.

Krediti i potraživanja, kao i finansijska sredstva koje se drže do dospeća, vrednuju se po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

Prestanak priznavanja finansijskih sredstava

Grupa vrši isknjiženje finansijskog sredstva kada prava na priliv gotovine po osnovu tog sredstva isteknu ili kada ta prava prenese na drugoga. Svako pravo po prenetoj finansijskoj aktivi, kreirano ili zadržano od strane Grupe, priznaje se kao posebno sredstvo ili obaveza.

Vrednovanje po amortizovanim vrednostima

Amortizovana vrednost finansijskog sredstva je iznos po kome se sredstva inicijalno vrednuju, umanjen za otplate glavnice, a uvećan ili umanjen za akumuliranu amortizaciju korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

Vrednovanje po fer vrednosti

Fer vrednost finansijskih instrumenata je iznos za koji sredstvo može biti razmenjeno, ili obaveza izmirena, između obaveštenih, voljnih strana u okviru nezavisne transakcije.

Fer vrednost se određuje primenom dostupnih tržišnih informacija na dan izveštavanja i ostalih modela vrednovanja koje Grupa koristi.

Fer vrednost pojedinih finansijskih instrumenata iskazanih po nominalnoj vrednosti je približno jednaka njihovoj knjigovodstvenoj vrednosti. Ovi instrumenti obuhvataju gotovinu, kao i potraživanja i obaveze koje nemaju ugovorenio dospeće, ni ugovorenou fiksnu kamatnu stopu.

Ostala potraživanja i obaveze se svode na sadašnju vrednost diskontovanjem budućih novčanih tokova uz korišćenje tekućih kamatnih stopa. Rukovodstvo je mišljenja da usled prirode poslovanja Grupe i njenih opštih politika, nema značajnih razlika između knjigovodstvene i fer vrednosti finansijskih sredstava i obaveza.

Obezvredjenje finansijskih sredstava

Grupa obračunava obezvredjenje sumnjičivih potraživanja na osnovu procenjenih gubitaka koji nastaju, jer kupci nisu u mogućnosti da izvrše tražena plaćanja. U proceni odgovarajućeg iznosa gubitka od obezvredivanja za sumnjičiva potraživanja, Grupa se oslanja na starost potraživanja, ranije iskustvo sa otpisom, bonitet kupaca i promene u uslovima plaćanja. Ovo zahteva procene vezane za buduće ponašanje kupaca i time izazvane buduće naplate u gotovini. Stvarni nivo potraživanja koja su naplaćena može da se razlikuje od procenjenih nivoa naplate, što može pozitivno ili negativno da se odrazi na rezultate poslovanja.

Sva potraživanja koja su u kašnjenju više od 60 dana, kao i za sva ostala potraživanja za koja se proceni da su nenaplativa, formira se ispravka vrednosti u punom iznosu dospelih, a nenaplaćenih potraživanja.

Odluku o indirektnom otpisu, odnosno ispravci vrednosti potraživanja od kupaca preko računa ispravke vrednosti donosi Upravni odbor Grupe.

Otpis potraživanja od kupaca se vrši pod uslovom da su potraživanja prethodno bila uključena u prihode Grupe, da je potraživanje u knjigama Grupe otpisano kao nenaplativo i da Grupa nije moglo da naplati potraživanje sudskim putem. Odluku o direktnom otpisu potraživanja od kupaca donosi Upravni odbor Grupe.

Finansijske obaveze

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju u visini nabavne vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost primljene nadoknade. Nakon inicijalnog priznavanja, finansijske obaveze se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope, osim finansijskih obaveza po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Amortizovana vrednost finansijske obaveze je iznos po kome se obaveze inicijalno vrednuju, umanjen za otplate glavnice, a uvećan ili umanjen za akumuliranu amortizaciju korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

Finansijske obaveze uključuju obaveze po osnovu kredita odobrenih od banaka u zemlji i inostranstvu.

Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Grupe odnosno koja dospeva u periodu do 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

Primljeni krediti sa ugovorenom valutnom klauzulom se obračunavaju u dinarskoj protivvrednosti deviznog iznosa neotplaćenog dela kredita. Prihodi i rashodi nastali po osnovu primene valutne klauzule evidentiraju se u okviru bilansa uspeha kao finansijski prihodi, odnosno finansijski rashodi, odnosno kao ostali prihodi i rashodi za efekte revalorizacije primenom stope rasta cena na malo.

Grupa vrši isknjiženje obaveze kada je obaveza izmirena, ukinuta ili kada je preneta na drugoga.

Obaveze iz poslovanja

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja vrednuju se po nominalnoj vrednosti.

3.5. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja su nemonetarna sredstva (ne predstavljaju opipljiva fizička sredstva) kao što su goodwill, patenti, licence, koncesije, zaštitni znakovi, žigovi, računovodstveni softveri, franšize, ulaganja u razvoj novih proizvoda, procesa i uređaja, autorskih prava i drugo. Za ova sredstva postoji verovatnoća da će u periodu dužem od jedne godine generisati ekonomski koristi u iznosu koji premašuje troškove.

Nematerijalna ulaganja se vrednuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Nakon početnog priznavanja, nematerijalna ulaganja se iskazuju po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti i gubitke usled obezvredenja.

Naknadni troškovi po osnovu ulaganja u nematerijalna ulaganja se mogu kapitalizovati samo u slučaju kada se mogu očekivati buduće ekonomski koristi od sredstva na koje se oni odnose. Svi ostali troškovi predstavljaju rashod perioda u kojem su nastali.

Obračun amortizacije nematerijalnih ulaganja počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je nematerijalno ulaganje raspoloživo za upotrebu. Osnovicu za obračun amortizacije čini nabavna vrednost umanjena za preostalu, rezidualnu vrednost. Ako preostala vrednost nije materijalno značajna, ne uzima se u obzir prilikom obračuna amortizacije, odnosno ne umanjuje osnovicu za amortizaciju. Nematerijalna ulaganja amortizuju se putem proporcionalne metode uz korišćenje amortizacione stope od 20%.

Metod amortizacije, korisni vek i rezidualna vrednost se procenuju na kraju svakog izveštajnog perioda i kada je to potrebno vrši se njihova korekcija.

3.6. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti i gubitke usled obezvredenja. Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavna vrednost uključuje izdatke direktno pripisive nabavljenom sredstvu.

Izdaci za nekretnine, postrojenja i opremu se priznaju kao sredstvo ako i samo ako je verovatno da će buduće ekonomski koristi povezane sa tim sredstvom pricitati u Grupa i ako se izdaci za to sredstvo mogu pouzdano meriti. Nabavke nekretnina, postrojenja i opreme tokom godine evidentirane su po nabavnoj vrednosti koju čini faktura dobavljača uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti.

Saglasno usvojenoj računovodstvenoj politici, na dan bilansa stanja, rukovodstvo Grupe analizira vrednosti po kojima su prikazana nematerijalna i materijalna imovina Grupe. Ukoliko postoji indikacija da je neko sredstvo obezvredeno, nadoknadivi iznos te imovine se procenjuje kako bi se utvrdio iznos obezvredenja. Ukoliko je nadoknadivi iznos nekog sredstva procenjen kao niži od vrednosti po kojoj je to sredstvo prikazano, postojeća vrednost tog sredstva se umanjuje do visine nadoknadi vrednosti, koju predstavlja vrednost veća od neto prodajne vrednosti i vrednosti u upotrebi. Gubitak zbog obezvredenja se priznaje u iznosu razlike, na teret rashoda.

Dobici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme se knjiže direktno u korist ostalih prihoda. Gubici po osnovu prodaje ili rashodovanja nekretnina, postrojenja i opreme terete ostale rashode.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme obračunava se po proporcionalnom metodu primenom amortizacionih stopa koje su određene tako da se nabavna vrednost nekretnina, postrojenja i opreme amortizuje u jednakim godišnjim iznosima u toku veka upotrebe. Amortizacija sredstava aktiviranih u toku godine se obračunava kada se sredstva stave u upotrebu, odnosno počev od narednog meseca od datuma nabavke na nabavnu vrednost.

Primenjene stope amortizacije u tekućem i prethodnom obračunskom periodu su:

Opis	30.06.2025. %	Procenjeni vek trajanja u godinama		Procenjeni vek trajanja u godinama
		31.12.2024. %		
Građevinski objekti	2,5	40	2,5	40
Postrojenja i oprema	10	10	10	10
Kompjuterska oprema	10	10	10	10
Motorna vozila	10	10	10	10
Nameštaj i ostala oprema	10	10	10	10

Određivanje korisnog veka trajanja nekretnina, postrojenja i opreme se zasniva na prethodnom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i na anticipiranom tehničkom razvoju i promenama na koje utiče veliki broj ekonomskih ili industrijskih faktora. Adekvatnost određenog korisnog veka trajanja se preispituje na godišnjem nivou ili kada god postoji indikacija da je došlo do značajne promene faktora koji su predstavljali osnov za određivanje korisnog veka trajanja.

3.7. Investicione nekretnine

Investicione nekretnine (zemljište, zgrade i oprema) svrstavaju se u investicione nekretnine ako se drže radi povećanja vrednosti ili davanja u zakup. Sredstvo koje se daje u zakup klasificuje se kao investicione nekretnine ako se kao takvo može posebno identifikovati, odnosno ako je njegov najveći deo dat u zakup, a beznačajan deo se odnosi za obavljanje njegove sopstvene delatnosti.

Početno merenje investicionih nekretnina prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadni izdaci koji se odnose na već priznatu investiciju nekretninu uvećavaju vrednost te investicione nekretnine, ako je verovatno da će priliv budućih ekonomskih koristi od investicione nekretnine da bude veći od prvobitno procenjene stope prinosa te investicione nekretnine. Svi ostali naknadni izdaci koji ne ispunjavaju prethodno navedene uslove priznaju se na teret rashoda perioda u kome su nastali.

Investicione nekretnine čiju fer vrednost je moguće pouzdano utvrditi inicijalno se iskazuju po nabavnoj vrednosti, a nakon toga se vrednuju primenom poštene (fer) vrednosti. Poštena (fer) vrednost odražava tržišne uslove na dan bilansa stanja, a utvrđuje se na osnovu procene profesionalno kvalifikovanog nezavisnog procenjivača.

3.8. Zalihe

Zalihe se iskazuju po ceni koštanja ili po neto prodajnoj vrednosti u zavisnosti od toga koja je niža. Neto prodajna vrednost je cena po kojoj zalihe mogu biti prodate u normalnim uslovima poslovanja nakon umanjenja cene za troškove prodaje.

Nabavnu vrednost sirovina i trgovačke robe čini fakturna cena dobavljača uvećana za zavisne troškove nabavke. Cenu koštanja nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda čine direktni troškovi materijala i zarada i pripadajući deo opštih troškova proizvodnje. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi koji se odnose na konzumna biološka sredstva i poljoprivredne proizvode su vrednovani po fer vrednosti. Obračun izlaza zaliha vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Terećenjem ostalih rashoda vrši se ispravka vrednosti zaliha robe u slučajevima kada se oceni da je potrebno svesti vrednost zaliha na njihovu neto prodajnu vrednost. Oštećene zalihe robe i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima se u potpunosti otpisuju. Ispravka vrednosti - obezvređenje zaliha vrši se za materijal i rezervne delove koji su bez promena duže od 1 godine.

3.9. Lizing

Po osnovu ugovora o lizingu Grupa se pojavljuje kao korisnik lizinga. Grupa klasificuje lizing kao finansijski u slučaju kada je ugovorom regulisano da se u osnovi svi rizici i koristi po osnovu vlasništva nad predmetom lizinga prenose na korisnika lizinga. Svi ostali ugovori o lizingu se klasifikuju kao ugovori o operativnom lizingu.

Lizing ugovori koji se odnose na zakup poslovnog prostora uglavnom predstavljaju operativni lizing. Sva plaćanja tokom godine po osnovu operativnog lizinga, evidentirana su kao trošak u bilansu uspeha, ravnomerno pravolinijski tokom perioda trajanja lizinga.

Sredstva koje se drže po osnovu ugovora o finansijskom lizingu se priznaju kao sredstva Grupe po njihovoj fer vrednosti ili, ako je ta vrednost niža, po sadašnjoj vrednosti minimalnih lizing rata, utvrđenih na početku trajanja ugovora o lizingu. Na dan bilansa stanja obaveza za lizing je iskazana po sadašnjoj vrednosti minimalnih lizing plaćanja.

Lizing rate su podeljene na deo koji se odnosi na finansijski trošak i deo koji umanjuje obavezu po osnovu finansijskog lizinga, tako da se postigne konstantna kamatna stopa na preostalom delu obaveze. Finansijski trošak se iskazuje direktno kao rashod perioda.

3.10. Naknade zaposlenima

Kratkoročne beneficije zaposlenih - porezi i doprinosi za obavezno socijalno osiguranje

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Grupa je obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom zakonom propisanih stopa. Grupa ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret troškova u periodu na koji se odnose.

Dugoročne beneficije zaposlenih - obaveze po osnovu otpremnina i jubilarnih nagrada

U skladu sa Pojedinačnim kolektivnim ugovorom o radu, Grupa je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju u visini 2 (dve) bruto mesečne zarade koju je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, a koje pri tom ne mogu biti manje od 3 prosečne mesečne bruto zarade isplaćene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina.

Pored toga, Grupa može, na predlog sindikata, doneti odluku o isplati jubilarnih nagrada.

Obračun i iskazivanje dugoročnih obaveza po osnovu otpremnina i jubilarnih nagrada izvršeno je korišćenjem metoda sadašnje vrednosti budućih očekivanih isplata, na osnovu obračuna aktuara. Budući da se radi o dugoročnim naknadama zaposlenima, a ne o naknadama nakon prestanka radnog odnosa, aktuarski dobici i gubici, kao i troškovi prethodne službe priznaju se u celini u periodu u kome nastanu. Grupa nema dodatnih obaveza za naknade zaposlenima po ovom osnovu.

Kratkoročna, plaćena odsustva

Akumulirana plaćena odsustva mogu da se prenose i koriste u narednim periodima, ukoliko u tekućem periodu nisu iskorишćena u potpunosti. Očekivani troškovi plaćenih odsustava se priznaju u iznosu kumuliranih neiskorišćenih prava na dan bilansa, za koje se očekuje da će biti iskorisćeni u narednom periodu. U slučaju neakumuliranog plaćenog odsustva, obaveza ili trošak se ne priznaju do momenta kada se odsustvo iskoristi.

3.11. Umanjenje vrednosti

(i) Nederivativna finansijska sredstva

Finansijsko sredstvo koje se ne vodi po fer vrednosti kroz bilans uspeha se procenjuje svakog datuma izveštavanja da bi se utvrdilo postojanje objektivnog dokaza o umanjenju vrednosti.

Objektivan dokaz da je finansijsko sredstvo obezvređeno uključuje neispunjene ili kašnjenje u ispunjenu obaveza dužnika, reprogramiranje duga grupi po uslovima koje Grupa inače ne bi uzela u obzir, indikacije da dužnik ide u stečaj, negativne promene u statusu plaćanja zajmoprimaoca, ekonomski uslovi koji se podudaraju sa neispunjnjem obaveza ili nestankom aktivnog tržišta za hartiju od vrednosti ili uočljivih podataka koji ukazuju na merljivo umanjenje očekivanih novčanih tokova od grupe finansijskih sredstava.

Grupa razmatra dokaze o umanjenju vrednosti finansijskih sredstava koja se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti kako na nivou pojedinačnog sredstva, tako i na nivou grupe sredstava. Sva pojedinačno značajna finansijska sredstva se procenjuju za specifično umanjenje vrednosti. Grupa smatra da je 60 dana indikacija da potraživanje od kupaca može biti obezvređeno.

Sredstva koja nisu pojedinačno značajna se grupno procenjuju za umanjenje vrednosti. Grupna procena se vrši grupisanjem zajedno sredstava sa sličnim osobinama rizika.

U procenjivanju grupnog umanjenja vrednosti Grupa koristi istorijske podatke o verovatnoći neizmirenja obaveza, dinamike naplate i iznosa nastalog gubitka, korigovane za prosuđivanja rukovodstva o tome da li su trenutne ekonomski okolnosti i uslovi kreditiranja takvi da aktuelni gubici mogu biti veći ili manji od onih na koje ukazuju istorijski podaci.

Gubitak po osnovu obezvređenja finansijskog sredstva koje se odmerava po amortizovanoj vrednosti se obračunava kao razlika između knjigovodstvene i sadašnje vrednosti budućih procenjenih novčanih tokova diskontovanih po prvobitnoj efektivnoj kamatnoj stopi datog sredstva. Gubici se knjiže na teret bilansa uspeha i prikazuju na računu ispravke vrednosti potraživanja. Kamata na obezvređeno sredstvo nastavlja da se priznaje kroz davanje diskonta. Kada naknadni događaj uzrokuje smanjenje iznosa gubitka po osnovu obezvređenja, umanjenje gubitka po osnovu obezvređenja se stornira kroz bilans uspeha.

(ii) Nefinansijska sredstva

Knjigovodstvena vrednost nefinansijskih sredstava Grupe, izuzev investicionih nekretnina i zaliha, se testira na datum izveštavanja da bi se utvrdilo da li postoje indikacije o umanjenju vrednosti. Ukoliko takve indikacije postoje, nadoknadiva vrednost sredstava se procenjuje. Za nematerijalna ulaganja se neograničenim vekom trajanja ili koja još uvek nisu raspoloživa za upotrebu, nadoknadiva vrednost se procenjuje svakog datuma izveštavanja.

Nadoknadiva vrednost sredstva ili jedinice koja generiše gotovinu je veća vrednost od upotrebine vrednosti i fer vrednosti umanjene za troškove prodaje. U proceni upotrebe vrednosti procenjeni budući novčani tokovi se diskontuju na njihovu sadašnju vrednost korišćenjem diskontne stope pre poreza koja odražava sadašnje tržišne procene vremenske vrednosti novca i rizika koji su svojstveni sredstvu. Za svrhe testiranja obezvređenja, sredstva koja se ne mogu testirati pojedinačno se grupišu zajedno u male grupe sredstava koja generišu novčane prilive od daljeg korišćenja koji su velikim delom nezavisni od novčanih priliva drugih sredstava ili grupa sredstava (tzv. „jedinica koja generiše gotovinu“).

Gubitak po osnovu obezvređenja se priznaje ako je knjigovodstvena vrednost sredstva ili jedinice koja generiše gotovinu veća od procenjene nadoknadive vrednosti. Gubici po osnovu obezvređenja se priznaju u bilansu uspeha.

Gubici po osnovu umanjenja vrednosti u prethodnim periodima se procenjuju svakog datuma izveštavanja na sve indikacije da je iznos gubitka smanjen ili da više ne postoji. Gubitak po osnovu umanjenja vrednosti se ukida ako je došlo do promene u proceni koja je korišćenja pri utvrđivanju nadoknadive vrednosti.

Gubitak po osnovu umanjenja vrednosti se samo ukida do nivoa do koga knjigovodstvena vrednost imovine ne prevazilazi knjigovodstvenu vrednost koja bi bila utvrđena, umanjena za ispravku vrednosti, da nikakvo umanjenje vrednosti prvobitno nije bilo priznato.

3.12. Rezervisanja

Rezervisanje se priznaje u bilansu stanja u momentu kada Grupa ima pravnu ili stvarnu obavezu nastalu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze zahtevati odliv sredstava s ekonomskim koristima.

3.13. Kapital

Kapital Grupe obuhvata osnovni kapital po osnovu akcija, revalorizacionih rezervi i akumuliranog rezultata.

Kapital Grupe obrazovan je iz uloženih sredstava osnivača Grupe u novčanom obliku. Osnivač ne može povlačiti sredstva uložena u osnovni kapital Grupe.

3.14. Prihodi

Prihodi od prodaje i pružanja usluga

Prihodi od prodaje proizvoda i robe se priznaju u momentu kada se značajni rizici i koristi koji proizilaze iz vlasništva nad proizvodima i robom prenesu na kupca. Prihodi od prodaje proizvoda i robe su iskazani po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Prihodi od pružanja usluga se priznaju u obračunskom periodu u kome je usluga pružena i iskazuju po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Prihodi od aktiviranja učinaka

U okviru prihoda od aktiviranja učinaka i robe, iskazuju se prihodi po osnovu upotrebe robe, proizvoda i usluga za nematerijalna ulaganja, za osnovna sredstva, za materijal, za prirast osnovnog stada i za sopstveni transport nabavke materijala i robe.

Finansijski prihodi

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika, dividendi i ostali finansijski prihodi, ostvareni iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima.

Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

Ostali prihodi

U okviru ostalih prihoda iskazani su *dobici po osnovu prodaje nekretnina, postrojenja i opreme (osnovnih sredstava)*.

3.15. Rashodi

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodate robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

Finansijski rashodi

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode. Rashodi kamate obuhvataju kamatu obračunatu na primljene kredite, koja se evidentira u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

Ostali rashodi

U okviru ostalih rashoda iskazani su gubici po osnovu prodaje i rashodovanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja, manjkovi, rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja, rashodi po osnovu obezvređenja imovine, negativni efekti vrednosnih usklađivanja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme, dugoročnih i kratkoročnih finansijskih plasmana, zaliha, hartija od vrednosti i potraživanja u skladu sa računovodstvenom politikom Grupe.

3.16. Porez na dobitak

Tekući porez

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica Republike Srbije. Tekući porez na dobitak predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope od 15% na osnovicu koju predstavlja oporezivi dobitak. Oporezivi dobitak se utvrđuje u poreskom bilansu kao dobit pre oporezivanja iskazana u bilansu uspeha, nakon usklađivanja prihoda i rashoda na način propisan poreskim zakonodavstvom Republike Srbije. Iznos ovako utvrđenog poreza i iskazanog u poreskoj prijavi se umanjuje po osnovu poreskih kredita i poreskih podsticaja.

Počev od 01. januara 2014. godine, poreski kredit po osnovu ulaganja u kvalifikovana osnovna sredstva je ukinut (prethodno računat kao 20% ulaganja a najviše do 33% obračunatog poreza, sa pravom prenošenja od 10 godina). Međutim, poreski obveznici imaju pravo na korišćenje poreskih kredita iskazanih na 31. decembar 2013, u skladu sa odredbama tadašnjih propisa.

Poresko zakonodavstvo Republike Srbije ne predviđa da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda iskazani u poreskom bilansu, izuzev onih iz kojih proizilaze kapitalni gubici i dobici, mogu se iskoristiti za umanjenje dobiti utvrđene u poreskom bilansu budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina. Poreski gubici nastali u 2009. godini i ranije mogu se iskoristiti za umanjenje dobiti utvrđene u poreskom bilansu budućih obračunskih perioda, ali ne duže od deset godina.

Odloženi porez

Odloženi poreski efekti obračunavaju se za sve privremene razlike između poreske osnove sredstava i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti utvrđene u skladu sa propisima o računovodstvu Republike Srbije. Važeće poreske stope na dan bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog dana stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje odloženog poreza. Odložene poreske obaveze priznaju se u celini za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva priznaju se za sve odbitne privremene razlike, kao i po osnovu poreskih gubitaka i poreskih kredita koji se mogu preneti u naredne fiskalne periode do stepena do kojeg je izvesno da će postojati oporeziva dobit po osnovu koje se preneti poreski gubitak i poreski krediti mogu iskoristiti.

Odložena poreska sredstva i odložene poreske obaveze se netiraju ukoliko postoji zakonsko pravo da se netiraju tekuća poreska sredstva i tekuće poreske obaveze i odložena poreska sredstva i odložene poreske obaveze se odnose na porez na dobitak koji je nametnula ista poreska vlast istom poreskom obvezniku ili različitim poreskim obveznicima koji nameravaju da ili izmire tekuće poreske obaveze i sredstva na neto osnovi ili da istovremene ostvare sredstva i izmire obaveze.

3.17. Zarada po akciji

Grupa izračunava i obelodanjuje osnovnu zaradu po akciji. Osnovna zarada po akciji obračunava se deljenjem neto dobitka koji pripada akcionarima, imaočima običnih akcija Grupe, ponderisanim prosečnim brojem izdatih običnih akcija u toku perioda.

4. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Grupa je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Grupi je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Grupe u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

4.1. Tržišni rizik**(a) Rizik od promene kursa stranih valuta**

Grupa je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti i sa valutnom klauzulom. U meri u kojoj je to moguće, Grupa minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Grupe deviznom riziku na dan 30. jun 2025. godine:

U hiljadama RSD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	525	1.153	1.678
Potraživanja	39.609	150.996	190.605
Kratkoročni finansijski plasmani	-	492.951	492.951
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-
Učešća u kapitalu	-	-	-
Ostala potraživanja	-	29.993	29.993
Ukupno	40.134	675.093	715.227
Kratkoročne finansijske obaveze	-	2.769	2.769
Obaveze iz poslovanja	14.939	2.825.189	2.840.128
Dugoročne obaveze	-	6.240.209	6.240.209
Ostale obaveze	-	819.587	819.587
Ukupno	14.939	9.887.754	9.902.693
Neto devizna pozicija			
na dan 30. jun 2025.	25.195	-9.212.661	-9.187.466

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN

Napomene uz polugodišnje
konsolidovane finansijske izveštaje

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Grupe deviznom riziku na dan 31. decembar 2024. godine:

U hiljadama RSD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	6	549	555
Potraživanja	40.641	232.417	273.058
Kratkoročni finansijski plasmani	-	488.055	488.055
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-
Učešća u kapitalu	-	-	-
Ostala potraživanja	-	24.099	24.099
Ukupno	40.647	745.120	785.767
Kratkoročne finansijske obaveze	-	3.445	3.445
Obaveze iz poslovanja	204.442	2.810.494	3.014.936
Dugoročne obaveze	-	6.027.841	6.027.841
Ostale obaveze	-	785.946	785.946
Ukupno	204.442	9.627.726	9.832.168
Neto devizna pozicija			
na dan 31. decembar 2024.	-163.795	-8.882.606	-9.046.401

(b) Rizik od promene kamatnih stopa

Grupa je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine. Poslovanje Grupe je izloženo riziku promene kamatnih stopa u meri u kojoj kamatonosna sredstva (uključujući investicije) i kamatonosne obaveze dospevaju za naplatu u različito vreme ili u različitim iznosima.

U sledećoj tabeli je prikazana izloženost Grupe riziku promene kamatnih stopa:

30.6.2025. 31.12.2024.

Instrumenti sa fiksnom kamatnom stopom

Finansijska sredstva	492.951	488.055
Finansijske obaveze	-	-
492.951	488.055	

Instrumenti sa varijabilnom kamatnom stopom

Finansijska sredstva	-	-
Finansijske obaveze	6.242.978	6.031.286
-5.750.027	-5.543.231	

S obzirom da Grupa nema značajnu kamatonosnu imovinu, prihod Grupe i tokovi gotovine u velikoj meri su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa. Rizik Grupe od promena vrednosti kamatnih stopa proistiće prvenstveno iz obaveza po osnovu primljenih kratkoročnih i dugoročnih kredita od banke. Krediti su primljeni po promenljivim kamatnim

stopama i izlaže Grupa kamatnom riziku tokova gotovine. Tokom 2025. godine, obaveza po kreditu je bila sa varijabilnom kamatnom stopom, koja je vezana za Euribor. Obaveza po kreditu sa promenljivim kamatnim stopama bila je izražena *u stranoj valuti ili se radi o kreditu sa valutnom klauzulom (EUR)*.

Grupa vrši analizu izloženosti riziku od promene kamatnih stopa na dinamičkoj osnovi uzimajući u obzir alternativne izvore finansiranja i refinansiranje, pre svega za dugoročne obaveze budući da one predstavljaju najznačajniju kamatnosnu poziciju. Aktivnosti upravljanja rizicima imaju za cilj da optimiziraju neto rashod od kamata, uz uslov da su tržišne kamatne stope na nivou koju je u skladu sa poslovnom strategijom Grupe.

4.2. Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Grupa neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Grupa upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Grupa neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Grupe, a u skladu sa poslovnom strategijom Grupe.

Grupa ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- *Kratkoročnih i dugoročnih kredita,*
- *Depozita i*
- *Akcijskog kapitala.*

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 30. juna 2025. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	1.678	-	-	-	1.678
Potraživanja	190.605	-	-	-	190.605
Kratkoročni finansijski plasmani	492.951	-	-	-	492.951
Učešća u kapitalu	-	-	-	-	-
Ostala potraživanja	29.993	-	-	-	29.993
Ukupno	715.227	0	0	0	715.227
Kratkoročne finansijske obaveze	-	2.769	-	-	2.769
Obaveze iz poslovanja	2.840.128	-	-	-	2.840.128
Dugoročne obaveze	-	-	6.240.209	-	6.240.209
Ostale obaveze	819.587	-	-	-	819.587
Ukupno	3.659.715	2.769	6.240.209	0	9.902.693
Ročna neusklađenost					
na dan 30.jun 2025.	-2.944.488	-2.769	-6.240.209	0	-9.187.466

Kako bi obezbedilo likvidnost Grupa je tokom 2025.godine povećala prodaju poluproizvoda koji se smatraju berzanskom robom i kratka je valuta naplate. Pored toga faktoring

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN

*Napomene uz polugodišnje
konsolidovane finansijske izveštaje*

potraživanja omogućuje mogućnost naplate pre dospeća pa se i na ovaj način nadoknadjuju sredstva neophodna za funkcionisanje Grupe.

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2024. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	555	-	-	-	555
Potraživanja	273.058	-	-	-	273.058
Kratkoročni finansijski plasmani	488.055	-	-	-	488.055
Učešća u kapitalu	-	-	-	-	-
Ostala potraživanja	24.099	-	-	-	24.099
Ukupno	785.767	0	0	0	785.767
Kratkoročne finansijske obaveze	-	3.445	-	-	3.445
Obaveze iz poslovanja	3.014.936	-	-	-	3.014.936
Dugoročne obaveze	-	-	6.027.841	-	6.027.841
Ostale obaveze	785.946	-	-	-	785.946
Ukupno	3.800.882	3.445	6.027.841	0	9.832.168
Ročna neusklađenost					
na dan 31. decembar 2024.	-3.015.115	-3.445	-6.027.841	0	-9.046.401

4.3. Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Grupe kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovorne strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Grupe po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenta, depozita u bankama i finansijskim institucijama, investiranja u hartije od vrednosti, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Grupa je izložena kreditnom riziku i obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preduzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Grupe. U slučaju neblagovremenog izmirivanja obaveza kupaca prema Grupi, istima se prekida mogućnost korišćenja usluga Grupe. Pored prekida mogućnost korišćenja usluga Grupe, koriste se sledeći mehanizmi naplate: reprogramiranje duga, kompenzacije sa pravnim licima, utuženja, vansudska poravnanja i ostalo.

Na dan 30. jun 2025. godine Grupa raspolaže gotovinom i gotovinskim ekvivalentima u ukupnom iznosu od RSD 1.678 hiljada (31. decembar 2024. godine: RSD 555 hiljada), što po proceni rukovodstva predstavlja maksimalni kreditni rizik po osnovu ovih finansijskih sredstava.

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN

Napomene uz polugodišnje
konsolidovane finansijske izveštaje

Potraživanja od kupaca

Maksimalna izloženost Grupe po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Kupci u zemlji	150.996	232.417
Kupci u inostranstvu	39.609	40.641
- Evro zona	56	91
- Ostali	39.553	40.550
Ukupno	190.605	273.058

Ispravka vrednosti

Starosna struktura potraživanja od kupaca data je u narednoj tabeli:

U hiljadama RSD	Bruto 30.06.2025.	Ispravka vrednosti 30.06.2025.	Bruto 2024.	Ispravka vrednosti 2024.
Nedospela potraživanja	8.893	-	124.245	-
Docnja od 0 do 30 dana	89.892	-	27.804	-
Docnja od 30 do 60 dana	23.698	-	52.088	-
Docnja od 60 do 90 dana	7.464	-	3.589	-
Docnja od 90 do 120 dana	5.703	-	3.264	-
Docnja od 120 do 360 dana	14.033	-	25.319	-
Docnja preko 360 dana	1.345.804	1.304.882	1.341.631	1.304.882
Direktan otpis kupaca				
Ukupno	1.495.487	1.304.882	1.577.940	1.304.882

Promene na ispravci vrednosti potraživanja od kupaca date su u narednoj tabeli:

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Stanje 1. januara	1.304.882	1.306.199
Povećanja	-	44
Smanjenja	-	-1.361
Otpisi	-	-
Stanje 30. jun	1.304.882	1.304.882

4.4. Upravljanje rizikom kapitala

Grupa se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da Grupa zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a akcionarima obezbedilo dividende. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala, Grupa može da razmotri sledeće opcije: korekcija isplata dividendi akcionarima, vraćanje kapitala akcionarima, izdavanje novih akcija ili prodaja sredstava kako bi se smanjila dugovanja.

Grupa prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Grupe i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan 30. jun 2025. i 31.12.2024. godine, koeficijent zaduženosti Grupe bio je kao što sledi:

	30.06.2025.	31.12.2024.
Ukupne obaveze (bez kapitala)	10.593.703	10.503.577
Minus: Gotovinski ekvivalenti i gotovina	-1.678	-555
Neto dugovanje	10.592.025	10.503.022
	-	-
Ukupan kapital	-	-
Koeficijent zaduženosti	n/a	n/a

4.5 Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Grupe je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo Grupe vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

(i) Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja

Fer vrednost potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja se procenjuje kao sadašnja vrednost budućih novčanih tokova diskontovanih po tržišnoj kamatnoj stopi na datum odmeravanja. Za kratkoročna potraživanja nominalna vrednost se smatra da odražava fer vrednost.

(ii) Nederivativne finansijske obaveze

Fer vrednost koja se određuje za svrhe obelodanjivanja se obračunava na osnovu sadašnje vrednosti budućih novčanih tokova povezanih sa glavnicom i kamatom, diskontovanih po tržišnoj kamatnoj stopi na datum odmeravanja.

(iii) Investicione nekretnine

Procena nadoknadive vrednosti je zasnovana na fer vrednosti umanjene za troškove prodaje investicionih nekretnina i utvrđena je od strane eksternih, nezavisnih procenitelja koji poseduju odgovarajuće, priznate stručne kvalifikacije i poznavanje lokacija i kategorija stavki koje su predmet procene. Fer vrednost je iznos za koji investiciona nekretnina može biti prodata između obaveštenih, voljnih strana u okviru nezavisne transakcije na dan transakcije.

5. PRIHODI OD PRODAJE ROBE

U hiljadama RSD	30.06.2025.	30.06.2024.
Prihodi od prodaje robe zavis.pravnim licima u zemlji	-	-
Prihodi od prodaje robe zavis.pravnim licima u inostranstvu	-	-
Prihodi od prodaje robe u zemlji	39.701	215.835
Prihodi od prodaje robe u inostranstvu	-	-
Ukupno	39.701	215.835

6. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA

U hiljadama RSD	30.06.2025.	30.06.2024.
Prihodi od pružanja usluga na domaćem tržištu zavisnim pravnim licima	2.440	2.606
Prihodi od pružanja usluga na inostranom tržištu zavisnim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluge u na domaćem tržištu	300.456	387.530
Prihodi od prodaje (izvoza) proizvoda na inostranom tržištu	195.381	255.363
Ukupno	498.277	645.499

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN

*Napomene uz polugodišnje
konsolidovane finansijske izveštaje*

7. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE

	30.06.2025.	30.06.2024.
U hiljadama RSD		
Prihodi od sopstvenih učinaka	-	-
Ukupno	0	0

8. POVEĆANJE I SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA

	30.06.2025.	30.06.2024.
U hiljadama RSD		
Povećanje vrednosti zaliha nedovršene proizvodnje	-	-
Povećanje vrednosti zaliha gotovih proizvoda	-	-
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršene proizvodnje	-	-
Smanjenje vrednosti zaliha gotovih proizvoda	-	-
Ukupno	0	0

9. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA I DONACIJA

	30.06.2025.	30.06.2024.
U hiljadama RSD		
Prihodi od premija	603	8.244
Prihodi od subvencija	-	-
Ukupno	603	8.244

10. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	30.06.2025.	30.06.2024.
U hiljadama RSD		
Nabavna vrednost prodate robe	2.573	18
Nabavna vrednost prodate robe u komisionoj prodaji	38.733	210.571
Ukupno	41.306	210.589

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN

*Napomene uz polugodišnje
konsolidovane finansijske izveštaje*

11. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE

U hiljadama RSD	30.06.2025.	30.06.2024.
Troškovi materijala	286.348	322.160
Troškovi energije	66.740	77.483
Ukupno	353.088	399.643

12. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

U hiljadama RSD	30.06.2025.	30.06.2024.
Troškovi bruto zarada i naknada zarada	113.180	111.617
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	26.681	27.639
Troškovi naknada po ugovoru o delu	-	-
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	-	-
Troškovi naknada članovima organa upravljanja i nadzora	-	-
Ostali lični rashodi	12.235	11.306
Ukupno	152.096	150.562

13. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

U hiljadama RSD	30.06.2025.	30.06.2024.
Troškovi usluga na izradi učinaka	-	-
Troškovi transportnih usluga	10.079	9.151
Troškovi održavanja	7.330	10.199
Troškovi laboratorijskih usluga	753	6.637
Troškovi ostalih proiz.usluga	18.122	8.416
Troškovi komunalnih usluga	6.985	7.626
Troškovi zakupa	1.936	3.178
Troškovi reklame i propagande	15.983	16.405
Troškovi ispitivanja tržišta	-	-
Ukupno	61.188	61.612

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN

*Napomene uz polugodišnje
konsolidovane finansijske izveštaje*

14. TROŠKOVI AMORTIZACIJE

<u>U hiljadama RSD</u>	30.06.2025.	30.06.2024.
Troškovi amortizacije:		
- nematerijalna ulaganja	-	-
- nekretnine, postrojenja i oprema	-	-
Ukupno	0	0

15. TROŠKOVI REZERVISANJA

<u>U hiljadama RSD</u>	30.06.2025.	30.06.2024.
Ostala dugoročna rezervisanja:		
- rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	-	-
- rezervisanja za sudske sporove	-	-
- rezervisanja za povlačenje imovine iz upotrebe	-	-
- ostalo	-	-
Ukupno	0	0

16. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

<u>U hiljadama RSD</u>	30.06.2025.	30.06.2024.
Troškovi reprezentacije	400	182
Troškovi poreza,naknada i taxi	4.739	5.537
Troškovi neproizvodnih usluga	3.664	6.329
Troškovi osiguranja	10.886	11.213
Troškovi carine	33	790
Troškovi bankarske provizije i platnog prometa	893	1.019
Troškovi ostalih usluga	695	1.592
Ostali nematerijalni troškovi	-	-
Ukupno	21.310	26.662

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN

Napomene uz polugodišnje
konsolidovane finansijske izveštaje

17. FINANSIJSKI PRIHODI

U hiljadama RSD	30.06.2025.	30.06.2024.
Finansijski prihodi iz odnosa sa povezanim licima:		
- matična i zavisna pravna lica	-	-
- ostala povezana lica	-	-
Prihodi od kamata	-	-
Pozitivne kursne razlike:		
- kursne razlike	329	-
- efekti valutne klauzule	-	-
Ostali finansijski prihodi	-	-
Ukupno	329	0

18. FINANSIJSKI RASHODI

U hiljadama RSD	30.06.2025.	30.06.2024.
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim licima:		
- matična i zavisna pravna lica	-	-
- ostala povezana lica	-	-
Rashodi kamata	349	1.715
Negativne kursne razlike:		
- kursne razlike	-	-
- efekti valutne klauzule	-	-
Ostali finansijski rashodi	74.097	60.144
Ukupno	74.446	62.092

19. OSTALI RASHODI

U hiljadama RSD	30.06.2025.	30.06.2024.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, postrojenja i opreme	125	-
Manjkovi	-	-
Rashodi po osnovu direktnih otpisa	-	-
Ostali nepomenuti rashodi	153	163
Obezvredivanje građ. objekata, učešća u kapitalu i avansa	-	-
Ukupno	278	163

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN

Napomene uz polugodišnje
konsolidovane finansijske izveštaje

20. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE I POTRAŽIVANJA

U hiljadama RSD	30.06.2025.	30.06.2024.
Obezvredivanje zaliha , materijala i robe	-	-
Obezvredivanje potraživanja	-	-
Ukupno	0	0

21. OSTALI PRIHODI

U hiljadama RSD	30.06.2025.	30.06.2024.
Dobici od prodaje nematerijalne imovine,nekretnina,postrojenja i opreme	279	5.453
Vanredni i ostali prihodi	187	43
Prihodi po osnovu naknadno primljenog rabata	-	-
Drugi poslovni prihodi iz ranijih godina	-	601
Ostalo	-	-
Ukupno	466	6.097

22. POREZ NA DOBITAK**(a) Komponente poreza na dobitak**

U hiljadama RSD	30.06.2025.	30.06.2024.
Poreski rashod perioda	-	-
Odloženi poreski rashodi/(prihodi) perioda	-	-
Ukupno	0	0

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN

Napomene uz polugodišnje
konsolidovane finansijske izveštaje

(b) Komponente dobitka/gubitka

U hiljadama RSD	30.06.2025.	30.06.2024.
<i>Dobitak/gubitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja</i>	164.336	35.648
<i>Pozitivan neto efekat na rezultat po osnovu dobitka poslovanja koji se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda</i>	-	1.091
<i>Negativan neto efekat na rezultat po osnovu dobitka poslovanja koji se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda</i>	316	469
<i>Dobitak/gubitak pre oporezivanja</i>	164.652	35.026
<i>Odloženi poreski rashodi perioda</i>	-	-
<i>Odloženi poreski prihodi perioda</i>	-	-
Neto dobitak/gubitak		
Ukupno	164.652	35.026

Privremene razlike

Grupa je obračunala odložena poreska sredstva po osnovu privremenih razlika između računovodstvene i poreske neto sadašnje vrednosti osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja, kao i po osnovu privremenih razlika na rezervisanjima za naknade zaposlenima. S obzirom da nije izvesno da će se ova sredstava iskoristiti u narednim poreskim periodima usled nedovoljne oporezive dobiti, Grupa nije priznala odložena poreska sredstva po ovom osnovu.

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN
Napomene uz polugodišnje konsolidovane finansijske izveštaje

23. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

U hiljadama RSD	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Ulaganja na tuidim nekretninama, postrojenju i opremi	Ukupno
Nabavna vrednost						
Stanje na dan 1. januara 2024.	366.424	947.105	1.954.847	26.004	-	3.294.380
Povećanja u toku godine	-	4.016	4.412	-	-	8.428
Otuđenja i rashodovanja	-	8.003	766	25.904	-	34.673
Stanje na 31. decembra 2024.	366.424	943.118	1.958.493	100	0	3.268.135
Povećanja u toku godine	-	-	619	-	-	619
Otuđenja i rashodovanja	-	-	1.557	-	-	1.557
Stanje na 30. jun 2025.	366.424	943.118	1.957.555	100	0	3.267.197
Akumulirana ispravka vrednosti						
Stanje 1. januara 2024.	0	20.434	1.888.941	0	0	1.909.375
Amortizacija za tekuću godinu	-	20.217	11.382	-	-	31.599
Otuđenja i rashodovanja	-	-	619	-	-	619
Stanje na 31. decembra 2024.	0	40.651	1.899.704	0	0	1.940.355
Amortizacija za tekuću godinu	-	-	-	-	-	-
Otuđenja i rashodovanja	-	-	1.161	-	-	1.161
Stanje na 30. jun 2025.	0	40.651	1.898.543	0	0	1.939.194
Sadašnja vrednost na dan						
31. decembra 2024. godine	366.424	902.467	58.789	100	0	1.327.780
Sadašnja vrednost na dan						
30. jun 2025. godine	366.424	902.467	59.012	100	0	1.328.003

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN
Napomene uz polugodišnje konsolidovane finansijske izveštaje

24. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	-	-
Otkupljene sopstvene akcije	7.167	7.167
Stanje na dan 30. 06.2025.	7.167	7.167

25. ZALIHE

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Materijal	17.119	14.926
Rezervni delovi	20.313	12.877
Ambalaža	68.253	65.907
<i>Minus:</i> Ispravka vrednosti	-	-
	105.685	93.710
Nedovršena proizvodnja	81.718	81.718
Gotovi proizvodi	50.986	51.827
Roba	477	451
Dati avansi za zalihe i usluge	126.084	132.127
<i>Minus:</i> Ispravka avansa	-119.074	-119.074
	140.191	147.049
Stanje na dan 30.06.2025.	245.876	240.759

Što se tiče zaliha povezanih pravnih lica, njihove popisne liste nismo dobili, tako da na dan izrade konsolidovanih bilansa, nemamo njihove popisne liste. Matično pravno lice posede popisne liste, a zalihe matičnog pravnog lica čine oko 99,50 % učešća u ukupnim zalihama Grupe.

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN
Napomene uz polugodišnje konsolidovane finansijske izveštaje

26. POTRAŽIVANJA

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Potraživanja po osnovu prodaje		
Kupci u zemlji		
- matično i zavisna pravna lica	-	-
- kupci (3. lica)	566.916	648.337
Kupci u inostranstvu		
- matično i zavisna pravna lica	434.311	434.311
- kupci (3. lica)	494.260	495.292
Ostala potraživanja po osnovu prodaje		
<i>Minus: Ispravka vrednosti</i>	<i>-1.304.882</i>	<i>-1.304.882</i>
	190.605	273.058
Druga potraživanja		
Potraživanja za kamatu i dividende	73.034	73.033
Potraživanja od zaposlenih	23.518	22.305
Ostala tekuća potraživanja	64.615	64.393
<i>Minus: Ispravka vrednosti</i>	<i>-135.632</i>	<i>-135.632</i>
	25.535	24.099
Porez na dodatu vrednost		
Potraživanja za više plaćen PDV	4.458	7.335
<i>Minus: Ispravka vrednosti</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	4.458	7.335
Stanje na dan 30.06.2025.	220.598	304.492

Maksimalna izloženost kreditnom riziku na datum bilansa jednaka je vrednosti svake klase potraživanja. Fer vrednost potraživanja približno je jednak knjigovodstvenoj vrednosti umanjenoj za procenjenu ispravku.

27. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Krediti i plasmani:		
- ostala povezana pravna lica	-	-
Ukupno	-	-
Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	148.636	148.636
<i>Minus: Ispravka vrednosti</i>	<i>-148.636</i>	<i>-148.636</i>
Ukupno	0	0
Ostali kratkoročni finansijski plasmani	781.093	776.197
<i>Minus: Ispravka vrednosti</i>	<i>-288.142</i>	<i>-288.142</i>
Ukupno	492.951	488.055
Saldo na dan 30.06.2025.	492.951	488.055

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN
Napomene uz polugodišnje konsolidovane finansijske izveštaje

28. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Tekući račun	1.030	503
Devizni račun	569	6
Blagajna	79	46
Saldo na dan 30.06.2025.	1.678	555

29. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Unapred plaćeni troškovi	8.428	11.135
Ostala aktivna vremenska razgraničenja	127.666	126.990
Saldo na dan 30.06.2025.	136.094	138.125

30. OSNOVNI KAPITAL, OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE NERASPOREĐENI DOBITAK I GUBITAK

Osnovni kapital Grupe se u celini odnosi na obične akcije. Na dan 30. jun 2025. godine, akcijski kapital se sastoji od 198.370 običnih akcija, pojedinačne nominalne vrednosti od 1.000 RSD. Sve emitovane akcije su u potpunosti uplaćene.

Većinski vlasnik Društva je Danijela Šljivić sa 58,0309 % akcija i prava glasa.

Struktura akcijskog kapitala na dan 30. jun 2025. godine bila je sledeća:

Aкционар	Broj akcija	U hiljadama RSD	Pravo glasa
Šljivić Danijela	115.116	115.116	58,03%
Đurić Ljubomir	10.072	10.072	5,08%
BežanovićBogovid	8.634	8.634	4,35%
Coneglenlimited	8.265	8.265	4,17%
Šljivić Gradimir	7.195	7.195	3,63%
Raiffeisenbank ad Beograd-kastodi	5.289	5.289	2,67%
Vojvođanska banka-kastodi	3.767	3.767	1,90%
Milović Jasna	2.836	2.836	1,43%
Ostali	37.196	37.196	18,74%
Ukupno	198.370	198.370	100,00%

Većinski aktionar Šljivić Radimir je preminuo dana 26. avgusta 2020 godine i u ostavinskom postupku akcije su prešle u vlasništvo njegove supruge Danijele Šljivić.

Akcije Društva su založene na ime obezeđenja kredita.

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN
Napomene uz polugodišnje konsolidovane finansijske izveštaje

Otkupljene sopstvene akcije na dan 30. jun 2025. godine iznose 7.167 hiljada dinara. Struktura otkupljenih sopstvenih akcija na dan 30. jun 2025. godine bila je sledeća:

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Jasna Milović	4.514	4.514
Vino Župa AD	165	165
Vino Župa AD	2.488	2.488
Otkupljene sopstvene akcije		
Stanje na dan 30.06.2025.	7.167	7.167

Dobitak na dan 30. jun 2025. godine je iznosio 13.340 hiljada dinara.

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	13.340	13.340
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	-	-
Saldo na dan 30.06.2025.	13.340	13.340

Gubitak se sastoji od gubitka ranijih godina i gubitka tekuće godine. Gubitak ranijih godina na dan 30. jun 2025. godine iznosi 8.949.982 hiljada dinara, a gubitak tekuće godine na dan 30. jun 2025. godine iznosi 164.652 hiljada dinara. Ukupan gubitak iznosi 9.114.634 hiljada dinara.

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Gubitak ranijih godina	8.949.982	8.697.554
Gubitak tekuće godine	164.652	252.428
Saldo na dan 30.06.2025.	9.114.634	8.949.982

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN
Napomene uz polugodišnje konsolidovane finansijske izveštaje

31. REVALORIZACIONE REZERVE

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nekretnina, postrojenja i opreme	742.231	742.231
Stanje na dan 30.06.2025.	742.231	742.231

32. DUGOROČNA REZERVISANJA

(a) Struktura dugoročnih rezervisanja je prikazana kako sledi:

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Rezervisanja za troškove otpremnina zaposlenima	5.401	5.401
Rezervisanja za troškove sudskih sporova	153.095	153.095
Ostala dugoročna rezervisanja	97.015	97.015
Stanje na dan 30.06.2025.	255.511	255.511

(b) Promene na dugoročnim rezervisanjima u toku 2025. i 2024. godine prikazane su u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD	Sudski sporovi izdata jemstva	Naknade zaposlenima	Ostala dugoročna rezervisanja	Ukupno
Stanje na dan 1. januar 2024. godine	153.095	427	95.121	248.643
Nova rezervisanja u toku godine	-	4.974	1.894	6.868
Iskorišćena rezervisanja	-	-	-	-
Stanje na dan 31. decembra 2024. god.	153.095	5.401	97.015	255.511
 Nova rezervisanja u toku godine	 -	 -	 -	 -
Iskorišćena rezervisanja	-	-	-	-
Stanje na dan 30. jun 2025. god	153.095	5.401	97.015	255.511

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN
Napomene uz polugodišnje konsolidovane finansijske izveštaje

33. DUGOROČNE OBAVEZE

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	5.536.414	5.536.414
Ostale dugoročne obaveze UPPR	706.396	494.705
	6.242.810	6.031.119
<i>Minus:</i> Tekuća dospeća dugoročnih obaveza		
- dugoročni krediti i zajmovi	2.601	3.278
- dugoročne obaveze prema poveriocima klase V -	-	-
UPPR	<u>2.601</u>	<u>3.278</u>
Stanje na dan 30.06.2025	6.240.209	6.027.841

Naziv banke	Nominalni iznos u valuti (na početku UPPR-a)	Valuta	Krajnji datum dospeća	Iznos za	
				30.06.2025. u rsd	31.12.2024. u rsd
Gamico faktoring otkupio od IFC	15.913.458	EUR	2034. godina	1.864.631	1.864.631
Poštanska šted.	10.294.761	EUR	2034. godina	1.206.111	1.206.111
Gamico faktoring otkupio od OTP banke	8.323.453	EUR	2034. godina	975.357	975.357
ZTC Partner otkupio od Fonda za razvoj	2.702.041	EUR	2034. godina	316.617	316.617
Halkbank ad	2.666.553	EUR	2034. godina	312.186	312.186
Aik banka ad otkupila od Alpha banke	2.522.847	EUR	2034. godina	295.207	295.207
Api banka -bivša VTB banka	1.641.673	EUR	2034. godina	192.335	192.335
Intesa	1.026.624	EUR	2034. godina	120.458	120.458
Gamico faktoring otkupio od Fonda za razvoj	579.567	EUR	2034. godina	67.912	67.912
Most B otkupio od B2 Holding capital doo	1.153.695	EUR	2034. godina	55.812	55.812
Creditable opportunities otkupio od AOFI	487.796	EUR	2034. godina	57.288	57.288
Aik banka ad otkupila od Sber banke	503.396	EUR	2034. godina	41.561	41.561
Creditable opportunities otkupio od AOFI	263.772	EUR	2034. godina	30.939	30.939
Komercijalna banka	112.441	EUR	2034. godina	-	-
Eos matrix otkupio od Nova Agrobanka (ABL SOVENT DOO)	16.077	EUR	2034. godina	-	-
Ukupno	48.208.155			5.536.414	5.536.414

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN
Napomene uz polugodišnje konsolidovane finansijske izveštaje

34. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Tekuća dospeća:		
- dugoročni krediti i zajmovi	2.601	3.277
- finansijski lizing	-	-
- ostale dugoročne obaveze	-	-
Kratkoročni krediti i zajmovi od povezanih pravnih lica:		
- matično i zavisna pravna lica	-	-
- ostala povezana pravna lica	-	-
Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	168	168
Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	-	-
Obaveze po osnovu kratkoročnih hartija od vrednosti	-	-
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	-	-
Stanje na dan 30.06.2025.	2.769	3.445

35. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Izloženost Grupe deviznom riziku i riziku likvidnosti koja se odnosi na obaveze iz poslovanja je obelodanjena u napomeni 4.

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Primljeni avansi	258.605	246.110
Dobavljači – povezana pravna lica:		
- matično i zavisna pravna lica u zemlji	2.671	3.273
- matično i zavisna pravna lica u inostranstvu	-	-
Dobavljači u zemlji	1.759.493	1.819.226
Dobavljači u inostranstvu	14.939	204.442
Ostale obaveze iz poslovanja	1.063.025	987.995
Stanje na dan 30.06.2025.	3.098.733	3.261.046

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN
Napomene uz polugodišnje konsolidovane finansijske izveštaje

36. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Obaveze iz specifičnih poslova		
Ostale obaveze iz specifičnih poslova	-	-
	0	0
Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada		
Obaveze za neto zarade i naknade zarada	99.487	98.864
Obaveze za poreze i doprinos na zarada i naknade zarada	525.633	500.106
	625.120	598.970
Druge obaveze		
Obaveze po osnovu kamata	365	365
Obaveze prema zaposlenima	1.995	1.706
Ostale obaveze	5.550	5.677
	7.910	7.748
Stanje na dan 30.06.2025.	633.030	606.718

37. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Obaveze za akcize	77.277	74.466
Obaveze za poreze prema lokalnim poreskim upravama	107.978	103.713
Obaveze za PDV po osnovu razlike	1.302	1.049
Stanje na dan 30.06.2025.	186.557	179.228

38. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Dugoročna pasivna vremenska razgraničenja	42.925	35.801
Kratkoročna pasivna vremenska razgraničenja	1.540	1.558
Odložene poreske obaveze	132.429	132.429
Stanje na dan 30.06.2025.	176.894	169.788

VINO ŽUPA AD BEOGRAD - ZEMUN
Napomene uz polugodišnje konsolidovane finansijske izveštaje

39. VANBILANSNA EVIDENCIJA

<u>U hiljadama RSD</u>	<u>30.06.2025.</u>	<u>31.12.2024.</u>
Tuđa roba na zalihamu	88.143	88.143
Ostalo	8.900	8.900
Stanje na dan 30.06.2025.	97.043	97.043

Tuđa roba na zalihamu u iznosu od RSD 88.143 hiljada na dan 30. jun 2025. godine (31. decembar 2024. godine: RSD 88.143 hiljada) odnosi se na robu koja je usladištena na čuvanju.

Date garancije i jemstva na dan 30.jun 2025. godine iznose RSD 8.900 hiljada (31. decembar 2024. godine: RSD 8.900 hiljada).

Pomenute garancije se odnose na date garancije i jemstva bankama po osnovu kredita koja su preuzela povezana lica, a Društvo dalo garancije :

	EUR	RSD
Dunipak d.o.o.	-	8.900.000
Ukupno	-	8.900.000

40. OBELODANJIVANJE ODNOSA SA POVEZANIM LICIMA

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima. Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima i istovremeno je korisnik njihovih usluga.

Potraživanja i obaveze sa povezanim licima prikazane su u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD	Potraživanje od kupaca		Obaveze prema dobavljačima		Dati avansi	
	30.06.2025.	31.12.2024.	30.06.2025.	31.12.2024.	30.06.2025.	31.12.2024.
Lider trans trade doo	-	-	3.273	3.273	-	-
Alfa lab doo	23.497	20.997	-	-	16.000	15.397
Ukupno	23.497	20.997	3.273	3.273	16.000	15.397

Potraživanja od kupaca koja se odnose na zavisna pravna lica, sa kojima Društvo vrši konsolidaciju su 23.497 hiljada rsd.

Obaveze prema dobavljačima, zavisnim pravnim licima iznose ukupno 3.273 hiljada rsd, ali te obaveze ne učestvuju u konsolidaciji jer se odnose na obaveze prema pravnom licu koje je u stečaju, pa samim tim ne učestvuje u konsolidovanju.

Dati avansi koji se odnose na zavisna pravna lica, sa kojima Društvo vrši konsolidaciju su 16.000 hiljada rsd.

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima. Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima i istovremeno je korisnik njihovih usluga. Odnosi između Društva i njegovih povezanih pravnih lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima.

Prihodi i rashodi sa povezanim licima prikazani su u sledećim tabelama:

RASHODI

naziv kupca	troškovi materijala		troškovi rezervnih delova		troškovi goriva		laboratorijski troškovi	
	30.06.2025.	31.12.2024.	30.06.2025.	31.12.2024.	30.06.2025.	31.12.2024.	30.06.2025.	31.12.2024.
Lider Trans trade doo	-	-	-	-	-	-	-	-
Alfa lab doo	151	637	61	111	334	695	5.645	12.350
UKUPNO	151	637	61	111	334	695	5.645	12.350

Trošak laboratorijskih analiza je jer Alfa lab radi za potrebe Vino Župe za gotove proizvode I poluproizvode koji idu u izvoz kao I za interne analize.

PRIHODI

naziv kupca	prihod od prodaje robe		prigod od pružanja usluga		ostali prihodi	
	30.06.2025.	31.12.2024.	30.06.2025.	31.12.2024.	30.06.2025.	31.12.2024.
Lider Trans trade doo	-	-	-	-	-	-
Alfa lab doo	-	-	2.440	5.317	-	-
UKUPNO	0	0	2.440	5.317	0	0

Svi prihodi i rashodi prikazani su iz odnosa sa zavisnim pravnim licima Društva koji ulaze u konsolidaciju.

41. NEUSAGLAŠENA POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

U skladu sa članom 18. Zakona o računovodstvu Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa dužnicima i poveriocima. Usaglašavanje potraživanja i obaveza izvršeno je sa stanjem na dan 30.06.2025. i 31.12.2024. godine.

Stanje potraživanja i obaveza je u velikom procentu usaglašeno.

42. POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA

Sudski sporovi

Grupa je uključena u veći broj sudskeih sporova koji proističu iz njenog svakodnevnog poslovanja i odnose se na komercijalna i ugovorna pitanja, kao i pitanja koja se tiču radnih odnosa, a koja se rešavaju ili razmatraju u toku regularnog poslovanja. Grupa procenjuje verovatnoću negativnih ishoda ovih pitanja, kao i iznose verovatnih ili razumnih procena gubitaka. Razumne procene obuhvataju prosudjivanje rukovodstva nakon razmatranja informacija koje uključuju obaveštenja, poravnanja, procene od strane pravnog sektora, dostupne činjenice, identifikaciju potencijalnih odgovornih strana i njihove mogućnosti da doprinesu rešavanju, kao i prethodno iskustvo. Rezervisanje za sudske sporove se formira kada je verovatno da postoji obaveza čiji se iznos može pouzdano proceniti pažljivom analizom. Potrebno rezervisanje se može promeniti u budućnosti zbog novih događaja ili dobijanja novih informacija.

Na dan 30. jun 2025. godine Grupa se javlja kao tužena strana u određenom broju sudskeih sporova, svi sudske sporovi su obuhvaćeni UPPR-om i ukupan iznos sudskeih sporova je 110.130.982,63 rsd koji će ući u UPPR u klasu V slučaju da Grupa izgubi sporove.

43. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Nema značajnih događaja nakon datuma bilansa stanja.

U Beogradu, 25.09.2025. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih izveštaja

Zakonski zastupnik

Majda Blagojević

Srdjan Muškatirović

Ime i prezime, funkcija

MP

Ime i prezime, funkcija

**POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ
O POSLOVANJU AKCIONARSKOG DRUŠTVA VINO ŽUPA AD NA DAN 30.06.2025.GODINE
NA KONSOLIDOVANOM NIVOU**

I Opšti podaci			
1) poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva	A.D. VINO ŽUPA za proizvodnju i promet vina , alkoholnih pića, sokova, koncentrata i baza, MB 07176074, PIB 100387234		
2) web site i e-mail adresa	www.vinozupa.com	office@vinozupa.com	
3) broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	Fi-2450/02 ; reg.ul. 1-626-00		
4) delatnost (šifra i opis)	1102 Proizvodnja vina iz svežeg grožđa		
5) broj zaposlenih	214 na dan 30.06.2025.		
6) broj akcionara	615		
7) 10 najvećih akcionara (ime i prezime, poslovno ime pravnog lica sa brojem akcija i učešćem u osnovnom kapitalu)	DANIJELA ŠLJIVIĆ SALINK LIMITED LJUBOMIR ĐURIĆ BOGOVID BEŽANOVIĆ GRADIMIR ŠLJIVIĆ VOJVODANSKA BANKA KASTODI JASNA MILOVIĆ AD VINO ŽUPA ZA PR. I PROM. VINA ZETA EXPORT IMPORT DOO KOMERCIJALNA BANKA KASTODI.	115.116 (58,03 %) 13.511 (6,81%) 10.072 (5,08 %) 8.634 (4,35 %) 7.195 (3,63 %) 3.767 (1,90 %) 2.836 (1,43 %) 2.653 (1,34 %) 2.089 (1,27%) 1.617 (0,68 %)	
8) vrednost osnovnog kapitala	198.370		
9) broj izdatih akcija (običnih i prioritetnih, sa ISIN brojem i CFI kodom)	198.370, ISIN broj RSVINOE27148, CFI kod ESVUFR		
10) podaci o zavisnim društvima (do pet najznačajnijih subjekata konsolidacije) – poslovno ime, sedište i poslovna adresa	1. Alfa lab d.o.o. 2. Lider Trans Trade d.o.o. u stečaju	100,00 % 100,00 %	
11) poslovno ime, sedište i poslovna adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	Društvo za reviziju „KRESTON MDM REVIZIJA“ ul.Starine Novaka 23, 11 000 Beograd		
12) poslovno ime organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza a.d. Beograd		

Nakon smrti Radimira Šljivića dana 26.08.2020. godine akcije društva je nasledila njegova supruga Danijela Šljivić.

II Podaci o upravi društva							
1) Članovi Nadzornog odbora	Predsednik Nadzornog odbora	Član Nadzornog odbora	Član Nadzornog odbora				
ime, prezime i prebivalište	Nebojša Mišić Promena od 15.07.2020.	Aleksandar Marić Promena od 15.07.2020.	Vuković Nenad Promena od 15.07.2020.	.			
broj i procenat akcija koji poseduju u akcionarskom društvu	Nema akcija	Nema akcija	Nema akcija				-
2) Članovi Izvršnog odbora	Predsednik IO	Član IO	Član IO	Član IO	Član IO	Član IO	Član IO
ime, prezime i prebivalište	Srdjan Muškatirović	Mirjana Đolić	Rade Jevtović	Vladica Đolić	Snežana Penjivrag	Ana Radojičić	Ljiljana Andrejić
obrazovanje	VII	VII	VII	VII	VII	VII	VII
sadašnje zaposlenje (poslovno ime firme i radno mesto)	Vino Župa ad generalni direktor	Vino Župa ad direktor nabavke	Vino Župa ad zamenik generalnog direktora	Vino Župa ad direktor alkoholne proizvodnje	Vino Župa ad direktor bezalkoholne proizvodnje	Vino Župa ad direktor kontrole kvaliteta	Vino Župa ad finansijski direktor

broj i procenat akcija koji poseduju u akcionarskom društvu	nema akcija	nema akcija	nema akcija	nema akcije	nema akcije	nema akcije	nema akcije
3) navesti da li uprava društva ima usvojen pisani kodeks ponašanja i website na kome je objavljen	Grupa ima usvojen Kodeks korporativnog upravljanja www.vinozupa.com						

IZVEŠTAJ O KORPORATIVNOM UPRAVLJANJU

1. Pravila korporativnog upravljanja kojima pravno lice podleže/ Pravila koja je pravno lice dobrovoljno odlučilo da primenjuje/ Relevantne informacije o praksi korporativnog upravljanja koje prevazilazi zahteve nacionalnog prava.

Grupa primenjuje kodeks korporativnog upravljanja od 14.05.2013.godine koji je objavljen na sajtu društva. Kodeksom su ustanovljeni principi i pravila korporativne prakse u skladu sa kojima će se ponašati nosioci korporativnog upravljanja Društva, a naročito u vezi sa pravima akcionara, okvirima i načinom delovanja nosilaca korporativnog upravljanja, javnošću i transparentnošću Društva:

Primena kodeksa ima za cilj uvođenje dobrih poslovnih običaja koji treba da omoguće ravnotežu uticaja njegovih posledica i konzistentnost sistema kontrole.

Sve relevantne informacije su dostupne svima u sedištu Društva i na web sajtu Društva.

2. Opis osnovnih elemenata sistema internih kontrola i smanjenja rizika Društva u vezi sa postupkom finansijskog izveštavanja.

Kako bi se obezbedili nezavisnosti i objektivnost u postupku izrade finansijskih izveštaja svake godine se na redovnoj godišnjoj skupštini akcionara Društva usvaja izveštaj ovlašćenog revizora o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja Društva za prethodnu godinu.

Reviziju, sačinjavanje, razmatranje, usvajanje i objavljivanje finansijskih izveštaja Grupa sprovodi u postupku i na način utvrđen zakonskim propisima.

3. Informacije o povećanju i smanjenju kapitala društva

Osnovni kapital Društva se može uvećati ili smanjiti, o čemu odluku donosi skupština Društva. Pri povećanju ili smanjenju osnovnog kapitala ne sme se povrediti pravo jednokog tretmana svih akcionara, o čemu se stara Nadzorni odbor društva.

4. Sastav i rad organa upravljanja i njihovih odbora.

Upravljanje Grupom je dvodomno, odnosno Grupom upravljuju Skupština akcionara, Nadzorni odbor od tri člana i Izvršni odbor od 7 članova koji su izvršni direktori od kojih je jedan generalni direktor Društva.

Članove Nadzornog odbora imenuje Skupština; a članove Izvršnog odbora Nadzorni odbor Društva.

Nadzorni odbor	
Nebojša Mišić	predsednik
Nenad Vuković	član
Aleksandar Marić	član
Izvršni odbor	
Srdjan Muškatirović	generalni direktor
Mirjana Đolić	član
Rade Jevtović	član
Vladica Djolić	član
Ana Radojičić	član
Snežana Penjivrag	član
Ljiljana Andrejić	član

Skupštinu čine svi akcionari društva i svaka obična akcija daje pravo na jedan glas.

Skupština odlučuje o pitanjima koja su određena Statutom Društva i zakonom, te pitanja iz svoje nadležnosti ne može preneti na Nadzorni odbor.

Akcionari Društva su dobijali informacije o poslovanju, učestvovali u radu i glasali na sednicama. Tretman svih akcionara je ravnopravan u potpunosti.

5. Politika raznolikosti koje se primenjuju u vezi sa organima upravljanja

Politika raznolikosti u organima upravljanja Društva ogleda se u različitom životnom dobu članova

Nadzornog odbora i Izvršnog odbora Društva, kao i raznolikosti nivoa obrazovanja i vrste kvalifikacija.

Grupa na taj način želi da ima različitost mišljenja, što dovodi do ostvarivanja boljih rezultata.

Grupa je tokom 2025. godine nastavilo sa obavljanjem svojih poslovnih aktivnosti u delatnostima za koje je osnovano. Pre svega u oblasti proizvodnje voćnih sokova, kaša i koncentrata kao i u oblastima alkoholne proizvodnje.

Grupa nema ogranka.

III Podaci o poslovanju društva

1. VERODOSTOJAN PRIKAZ RAZVOJA I REZULTATA POSLOVANJA DRUŠTVA, FINANSIJSKO STANJE I PODACI VAŽNI ZA PROCENU STANJA IMOVINE

Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja grupe, finansijsko stanje i podaci važni za procenu stanja imovine grupe detaljno su prikazani i objašnjeni u okviru „Napomena uz polugodišnje konsolidovane finansijske izveštaje na dan 30.06.2025.godine“.

U nastavku su prikazani samo neki od relevantnih parametara poslovanja, koji su značajni za pravilno razumevanje navedene materije.

Struktura ukupno ostvarenog rezultata poslovanja grupe na dan 30.06.2025.:
(U 000 dinara)

<i>Poslovni prihodi i rashodi</i>			
	30.06.2025.	30.06.2024.	% (2025/2024)
Poslovni prihodi	538.581	869.578	-38,06
Poslovni rashodi	628.988	849.068	-25,92
Poslovni rezultat	-90.407	20.510	-540,79
<i>Finansijski prihodi i rashodi</i>			
	30.06.2025.	30.06.2024.	% (2025/2024)
Finansijski prihodi	329	/	329,00
Finansijski rashodi	74.446	62.092	19,89
Finansijski rezultat	-74.117	-62.092	19,36
<i>Ostali prihodi i rashodi</i>			
	30.06.2025.	30.06.2024.	% (2025/2024)
Ostali prihodi	466	6.097	-92,35
Ostali rashodi	278	163	70,55
Rashodi od usklađenosti imovine	/	/	/
Rezultat ostalih prihoda i rashoda	188	5.934	-96,83
	30.06.2025.	30.06.2024.	% (2025/2024)
UKUPNI PRIHODI	539.376	875.675	-38,40
UKUPNI RASHODI	703.712	911.323	-22,78
Gubitak/Dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja	-164.336	- 35.648	-360,99
Pozitivan/Negativan neto efekat na rezultat po osnovu ispravki greški iz ranijih perioda	-316	622	-150,80
Gubitak/Dobitak pre oporezivanja	-164.652	-35.026	-370,08
Odloženi poreski prihod/rashod perioda	/	/	/
Neto Gubitak/Dobitak	-164.652	-35.026	-370,08

Neto gubitak/dobitak po akciji:

Pokazatelj	30.06.2025.	30.06.2024.
Neto dobitak (gubitak) u 000 dinara	-164.652	-35.026
Prosečan broj akcija tokom godine	198.370	198.370
Neto dobitak po akciji u dinarima	-0,83	-0,17

Pokazatelji poslovanja grupe na dan 30.06.2025. godine:

• ekonomičnost poslovanja (poslovni prihodi/poslovni rashodi) %	85,62%
• rentabilnost poslovanja (iskazana dobit/ukupni prihodi %)	0
• likvidnost (obrtna imovina/obaveze) %	10,35%
• prinos na ukupni kapital (bruto dobit/ukupan kapital %)	0
• neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit/kapital %)	0
• poslovni neto dobitak (poslovni dobitak/poslovni prihodi %)	0
• stepen zaduženosti (ukupne obaveze/ukupna pasiva %)	435,41%
• likvidnost I stepena (gotovina i got. ekvivalenti /kratkoročne obaveze %)	0,04%
• likvidnost II stepena (obrtna imovina-zalihe/kratkoročne obaveze %)	21,70%
• neto obrtni kapital (obrtna imovina-kratkoročne obaveze)	-2.825.432
• cena akcija - najviša i najniža u izveštajnom periodu, ako se trgovalo (posebno za redovne i prioritetne)	Nije bilo trgovine
• tržišna kapitalizacija na dan 30.06.2025.	109.103.500
• dobitak po akciji	Nema
• isplaćena dividenda po redovnoj i prioritetnoj akciji, za poslednje 3 godine, pojedinačno po godinama	Nije bilo isplate

2. OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA U NAREDНОM PERIODU, PROMENA U POSLOVNIM POLITIKAMA I GLAVNIH RIZIKA I PRETNJI KOJIMA JE POSLOVANJE DRUŠTVA IZLOŽENO

Grupa se trenutno nalazi u procesu Unapred pripremljenog plana reorganizacije (UPPR), u kojem su detaljno navedeni koraci i radnje za budući period poslovanja.

Privredni sud u Kraljevu doneo je Rešenje Posl.br. 6. Reo. 4/2023 od 24.11.2023. god. o potvrđivanju u svim klasama usvojen I unapred pripremljeni program reorganizacije od 19.06.2023. god. sa prečišćenim tekstom sa izmenama I dopunama od 25.07.2023.godine, izmenama od 31.07.2023.godine i izmenama i dopunama od 25.09.2023.godine.

Privredni apelacioni sud Beograd, kao drugostepeni sud je doneo Rešenje o pravosnažnosti rešenja privrednog suda u Kraljevu broj 8 PVŽ 62/24 od 03.04.2024.godine i time potvrdio Rešenje privrednog suda u Kraljevu.

Usvojeni UPPR predviđa mere operativnog i finansijskog restrukturiranja. Cilj operativnog restrukturiranja je da se obnovi poslovanje Grupe na profitabilan i kvalitetan način kako bi došlo u poziciju da odgovori tržišnim izazovima i da kako kvalitetom tako i cenom i izmenama u organizaciji i internom poboljšanju poslovanja ostvari profitabilno poslovanje u dugoročnom periodu. Mere finansijskog restrukturiranja podrazumeva reprogram postojećih obaveza kroz otplatu u ratama, izmenu rokova dospelosti, kamatnih stopa ili drugih uslova zajma, kredita ili drugog potraživanja.

Sposobnost nastavka poslovanja Društva zavisi od uspeha mera operativnog i finansijskog restrukturiranja.

3. INFORMACIJE O ULAGANJIMA U CILJU ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

Grupa već duži niz godina prati savremene tokove u oblasti zaštite životne sredine. Ima zaključene ugovore o zbrinjavanju otpada sa ovlašćenim organizacijama kojima je to osnovna delatnost.

4. VAŽNI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA POSLOVNE GODINE ZA KOJU JE IZVEŠTAJ PRIPREMLJEN

Nije bilo važnih poslovnih događaja nakon proteka poslovne godine.

5. AKTIVNOST DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

U oblasti istraživanja i razvoja Grupa aktivno učestvuje u radu raznih strukovnih seminara u zemlji i inostranstvu, ostvaruje veoma dobru saradnju sa institutima i drugim naučnim institucijama. Pratimo i nabavljamo stručnu literaturu iz oblasti kojima se bavimo.

6. PODACI O STEČENIM SOPSTVENIM AKCIJAMA

Grupa tokom 2025. godine nije otkupilo sopstvene akcije.

7. UPRAVLJANJE RIZICIMA

Grupa je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

Tržišni rizik

(a) Rizik od promene kursa stranih valuta

Grupa je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti i/ili sa valutnom klauzulom. U meri u kojoj je to moguće, Grupa minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 30. jun 2025. godine:

U hiljadama RSD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	525	1.153	1.678
Potraživanja	39.609	150.996	190.605
Kratkoročni finansijski plasmani	-	492.951	492.951
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-
Učešća u kapitalu	-	-	-
Ostala potraživanja	-	29.993	29.993
Ukupno	40.134	675.093	715.227
Kratkoročne finansijske obaveze	-	2.769	2.769
Obaveze iz poslovanja	14.939	2.825.189	2.840.128
Dugoročne obaveze	-	6.240.209	6.240.209
Ostale obaveze	-	819.587	819.587
Ukupno	14.939	9.887.754	9.902.693
Neto devizna pozicija na dan 30. jun 2025.	25.195	-9.212.661	-9.187.466

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2024. godine

U hiljadama RSD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	6	549	555
Potraživanja	40.641	232.417	273.058
Kratkoročni finansijski plasmani	-	488.055	488.055
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-
Učešća u kapitalu	-	-	-
Ostala potraživanja	-	24.099	24.099
Ukupno	40.647	745.120	785.767
Kratkoročne finansijske obaveze	-	3.445	3.445
Obaveze iz poslovanja	204.442	2.810.494	3.014.936
Dugoročne obaveze	-	6.027.841	6.027.841
Ostale obaveze	-	785.946	785.946
Ukupno	204.442	9.627.726	9.832.168
Neto devizna pozicija			
na dan 31. decembar 2024.	-163.795	-8.882.606	-9.046.401

(b) Rizik od promene kamatnih stopa

Grupa je izložena raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine. Poslovanje Grupe je izloženo riziku promene kamatnih stopa u meri u kojoj kamatonosna sredstva (uključujući investicije) i kamatonosne obaveze dospevaju za naplatu u različito vreme ili u različitim iznosima.

U sledećoj tabeli je prikazana izloženost Grupe riziku promene kamatnih stopa:

	30.6.2025.	31.12.2024.
Instrumenti sa fiksnom kamatnom stopom		
Finansijska sredstva	492.951	488.055
Finansijske obaveze	-	-
	492.951	488.055
Instrumenti sa varijabilnom kamatnom stopom		
Finansijska sredstva	-	-
Finansijske obaveze	6.242.978	6.031.286
	-5.750.027	-5.543.231

S obzirom da Grupa nema značajnu kamatonosnu imovinu, prihod Grupe i tokovi gotovine u velikoj meri su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa. Rizik Grupe od promene fer vrednosti kamatnih stopa proistiće prvenstveno iz obaveza po osnovu primljenih kratkoročnih i dugoročnih kredita od banke. Krediti su primljeni po promenljivim kamatnim stopama i izlaže Grupu kamatnom riziku tokova gotovine. Tokom 2025. godine, obaveza po kreditu je bila sa varijabilnom kamatnom stopom, koja je vezana za Euribor. Obaveza po kreditu sa promenljivim kamatnim stopama bila je izražena u stranoj valutu ili se radi o kreditu sa valutnom klauzulom (EUR).

Grupa vrši analizu izloženosti riziku od promene kamatnih stopa na dinamičkoj osnovi uzimajući u obzir alternativne izvore finansiranja i refinansiranje, pre svega za dugoročne obaveze budući da one predstavljaju najznačajniju kamatonosnu poziciju. Aktivnosti upravljanja rizicima imaju za cilj da optimiziraju neto rashod od kamata, uz uslov da su tržišne kamatne stope na nivou koju je u skladu sa poslovnom strategijom Grupe.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Grupa neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Grupa upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Grupa neprekidno procjenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Grupa ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- Kratkoročnih i dugoročnih kredita,
- Depozita i
- Akcijskog kapitala.

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 30. jun 2025. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	1.678	-	-	-	1.678
Potraživanja	190.605	-	-	-	190.605
Kratkoročni finansijski plasmani	492.951	-	-	-	492.951
Učešća u kapitalu	-	-	-	-	-
Ostala potraživanja	29.993	-	-	-	29.993
Ukupno	715.227	0	0	0	715.227
Kratkoročne finansijske obaveze	-	2.769	-	-	2.769
Obaveze iz poslovanja	2.840.128	-	-	-	2.840.128
Dugoročne obaveze	-	-	6.240.209	-	6.240.209
Ostale obaveze	819.587	-	-	-	819.587
Ukupno	3.659.715	2.769	6.240.209	0	9.902.693
Ročna neusklađenost					
na dan 30.jun 2025.	-2.944.488	-2.769	-6.240.209	0	-9.187.466

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2024. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	555	-	-	-	555
Potraživanja	273.058	-	-	-	273.058
Kratkoročni finansijski plasmani	488.055	-	-	-	488.055
Učešća u kapitalu	-	-	-	-	-
Ostala potraživanja	24.099	-	-	-	24.099
Ukupno	785.767	0	0	0	785.767
Kratkoročne finansijske obaveze	-	3.445	-	-	3.445
Obaveze iz poslovanja	3.014.936	-	-	-	3.014.936
Dugoročne obaveze	-	-	6.027.841	-	6.027.841
Ostale obaveze	785.946	-	-	-	785.946
Ukupno	3.800.882	3.445	6.027.841	0	9.832.168
Ročna neusklađenost					
na dan 31. decembar 2024.	-3.015.115	-3.445	-6.027.841	0	-9.046.401

Grupa trenutno sa kašnjenjem izmiruje obaveze u skladu sa UPPR-om. S obzirom na trenutnu situaciju, kao i na iznos dospelih finansijskih obaveza, Grupa je u kontinuiranom procesu pregovaranja sa glavnim kreditorima, u cilju reprogramiranja pomenutih

obaveza i iznalaženja najboljeg rešenja za dalje poslovanje. Načelo nastavka poslovanja Grupe će zavisiti od uspešnosti ovih pregovora.

Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Grupe kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovorne strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Grupe po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenta, depozita u bankama i finansijskim institucijama, investiranja u hartije od vrednosti, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Grupa je izloženo kreditnom riziku i obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preduzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva. U slučaju neblagovremenog izmirivanja obaveza kupaca prema Društvu, istima se prekida isporuka proizvoda. Međutim pored toga, Grupa ima značajnu koncentraciju kreditnog rizika u vezi sa potraživanjima, jer ima mali broj međusobno nepovezanih kupaca sa pojedinačno velikim iznosima dugovanja. Pored prekida isporuka proizvoda, koriste se sledeći mehanizmi naplate: reprogramiranje duga, kompenzacije sa pravnim licima, utuženja, vansudska poravnjanja i ostalo.

Na dan 30. jun 2025. godine Grupa raspolaže gotovinom i gotovinskim ekvivalentima u ukupnom iznosu od RSD 1.678 hiljada (31. decembar 2024. godine: RSD 555 hiljada), što po proceni rukovodstva predstavlja maksimalni kreditni rizik po osnovu ovih finansijskih sredstava.

Potraživanja od kupaca

Maksimalna izloženost Grupe po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Kupci u zemlji	150.996	232.417
Kupci u inostranstvu	39.609	40.641
- Evro zona	56	91
- Ostali	39.553	40.550
Ukupno	190.605	273.058

Ispravka vrednosti

Starosna struktura potraživanja od kupaca data je u narednoj tabeli:

U hiljadama RSD	Bruto 30.06.2025.	Ispravka vrednosti 30.06.2025.	Bruto 2024.	Ispravka vrednosti 2024.
Nedospela potraživanja	8.893	-	124.245	-
Docnja od 0 do 30 dana	89.892	-	27.804	-
Docnja od 30 do 60 dana	23.698	-	52.088	-
Docnja od 60 do 90 dana	7.464	-	3.589	-
Docnja od 90 do 120 dana	5.703	-	3.264	-
Docnja od 120 do 360 dana	14.033	-	25.319	-
Docnja preko 360 dana	1.345.804	1.304.882	1.341.631	1.304.882
Direktan otpis kupaca				
Ukupno	1.495.487	1.304.882	1.577.940	1.304.882

Iznos neispravljenih potraživanja starijih od godinu dana se odnosi na potraživanja od kupaca prema kojima Grupa ima evidentirane obaveze u istom iznosu.

Promene na ispravci vrednosti potraživanja od kupaca date su u narednoj tabeli:

U hiljadama RSD

30.06.2025.

31.12.2024.

Stanje 1. januara	1.304.882	1.306.199
Povećanja	-	44
Smanjenja	-	-1.361
Otpisi	-	-
Stanje 30. jun	1.304.882	1.304.882

Zalihe društva date su u tabeli kako sledi:

U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.
Materijal	17.119	14.926
Rezervni delovi	20.313	12.877
Ambalaža	68.253	65.907
<i>Minus: Ispravka vrednosti</i>	-	-
	105.685	93.710
Nedovršena proizvodnja	81.718	81.718
Gotovi proizvodi	50.986	51.827
Roba	477	451
Dati avansi za zalihe i usluge	126.084	132.127
<i>Minus: Ispravka avansa</i>	-119.074	-119.074
	140.191	147.049
Stanje na dan 30.06.2025.	245.876	240.759

Što se tiče zaliha povezanih pravnih lica, njihove popisne liste nismo dobili, tako da na dan izrade konsolidovanih bilansa, nemamo njihove popisne liste. Matično pravno lice posede popisne liste, a zalihe matičnog pravnog lica čine oko 99,50% učešća u ukupnim zalihama Grupe.

Nekretnine, postrojenja i oprema na dan 30.06.2025.godine date su u narednoj tabeli:

U hiljadama RSD	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenju i opremi	Ukupno
Nabavna vrednost						
Stanje na 1. januara 2024.	366.424	947.105	1.954.847	26.004	-	3.294.380
Povećanja u toku godine	-	4.016	4.412	-	-	8.428
Otuđenja i rashodovanja	-	8.003	766	25.904	-	34.673
Stanje na 31. decembra 2024.	366.424	943.118	1.958.493	100	0	3.268.135
Povećanja u toku godine	-	-	619	-	-	619
Otuđenja i rashodovanja	-	-	1.557	-	-	1.557
Stanje na 30. jun 2025.	366.424	943.118	1.957.555	100	0	3.267.197
Akumulirana ispravka vrednosti						
Stanje 1. januara 2024.	0	20.434	1.888.941	0	0	1.909.375
Amortizacija za tekuću godinu	-	20.217	11.382	-	-	31.599
Otuđenja i rashodovanja	-	-	619	-	-	619
Stanje na 31. decembra 2024.	0	40.651	1.899.704	0	0	1.940.355
Amortizacija za tekuću godinu	-	-	-	-	-	-
Otuđenja i rashodovanja	-	-	1.161	-	-	1.161
Stanje na 30. jun 2025.	0	40.651	1.898.543	0	0	1.939.194
Sadašnja vrednost na dan						
31. decembra 2024. godine	366.424	902.467	58.789	100	0	1.327.780
Sadašnja vrednost na dan						
30. jun 2025. godine	366.424	902.467	59.012	100	0	1.328.003

Potraživanja i obaveze sa povezanim licima prikazane su u sledećoj tabeli:

	Potraživanje od kupaca		Obaveze prema dobavljačima		Dati avansi	
U hiljadama RSD	30.06.2025.	31.12.2024.	30.06.2025.	31.12.2024.	30.06.2025.	31.12.2024.
Lider trans trade doo	-	-	3.273	3.273	-	-
Alfa lab doo	23.497	20.997	-	-	16.000	15.397
Ukupno	23.497	20.997	3.273	3.273	16.000	15.397

Prihodi i rashodi sa povezanjim licima prikazani su u sledećim tabelama:

RASHODI

naziv kupca	troškovi materijala		troškovi rezervnih delova		troškovi goriva		laboratorijski troškovi	
	30.06.2025.	31.12.2024.	30.06.2025.	31.12.2024.	30.06.2025.	31.12.2024.	30.06.2025.	31.12.2024.
Lider Trans trade doo	-	-	-	-	-	-	-	-
Alfa lab doo	151	637	61	111	334	695	5.645	12.350
UKUPNO	151	637	61	111	334	695	5.645	12.350

PRIHODI

naziv kupca	prihod od prodaje robe		prigod od pružanja usluga		ostali prihodi	
	30.06.2025.	31.12.2024.	30.06.2025.	31.12.2024.	30.06.2025.	31.12.2024.
Lider Trans trade doo	-	-	-	-	-	-
Alfa lab doo	-	-	2.440	5.317	-	-
UKUPNO	0	0	2.440	5.317	0	0

Svi prihodi i rashodi prikazani su iz odnosa sa zavisnim pravnim licima Društva koji ulaze u konsolidaciju.

U Beogradu, 25.09.2025. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih izveštaja

Majda Blagojević

Ime i prezime, funkcija

MP

Zakonski zastupnik

Srđan Muškatirović

Ime i prezime, funkcija

Дигитално потписано
Muškatirović Srđan
издавалац сертификата:
Javno preduzeće Pošta Srbije
25.09.2025. 11:43:21



AKCIJONARSKO DRUŠTVO ZA PROIZVODNju I PROMET VINA, ALKOHOLNIH PIĆA, SOKOVA, KONCENTRATA I BAZA

MB: 07176074; PIB: 100387234; TR: 200-2366350103919-98 (Poštanska štedionica)

IZJAVA

Izjavljujemo da Skupština akcionara privrednog društva AD Vino Župa Beograd - Zemun nije donela odluku o usvajanju polugodišnjeg konsolidovanog finansijskog izveštaja.

Takođe, u skladu sa Zakonom o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“ broj 31/2011, 112/2015, 108/2016 i 9/2020) izjavljujemo da predmetni finansijski izveštaji nisu revidirani. Za izveštajni period od 01.01.2025. do 30.06.2025.godine nije ugovorena, niti rađena revizija konsolidovanih finansijskih izveštaja, već će se odraditi kod predaje redovnih godišnjih konsolidovanih finansijskih izveštaja.

U Beogradu, 25.09.2025.godine

Za VINO ŽUPA a.d.



Srdan Muškatirović, gen.direktor



AKCIJONARSKO DRUŠTVO ZA PROIZVODNju I PROMET VINA, ALKOHOLNIH PIĆA, SOKOVA, KONCENTRATA I BAZA

MB: 07176074; PIB: 100387234; TR: 200-2366350103919-98 (Poštanska štedionica)

IZJAVA

LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Srđan Muškatirović, diplomirani ekonomista, na radnom mestu generalnog direktora AD Vino Župa Beograd - Zemun i Majda Blagojević, diplomirani ekonomista, na radnom mestu šefa računovodstva AD Vino Župa Beograd - Zemun daju sledeću izjavu:

Prema našem najboljem saznanju, polugodišnji konsolidovani finansijski izveštaji firme VINO ŽUPA A.D. Beograd - Zemun, za period završen 30. juna 2025.godine sastavljeni su uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju u poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu privrednog društva AD Vino Župa Beograd – Zemun na konsolidovanom nivou.

U Beogradu, 25.09.2025.godine

Za VINO ŽUPA a.d.



Srđan Muškatirović, gen.direktor

Majda Blagojević, šef računovodstva